



Вісник Агрофорум № 2 (119) 2020



*Схема санітарного очищення
населених пунктів – важлива
складова екологічної безпеки*

22



*Оформлення громадських пасовищ:
дев'ять кроків*

24



*Антирейдерське законодавство.
Захист прав у сфері земельних
правовідносин*

27



*Успішні історії учасників обласної
Програми підтримки
агровиробників на Львівщині*

30



<i>Комісія Громадської ради розглянула важливі питання розвитку АПК Львівщини</i>	3
<i>Актуальні питання агрофінансування обговорили в рамках тематичної наради на Львівщині</i>	4
<i>Пасічники Львівської області обговорили пріоритетні питання розвитку галузі</i>	6
<i>Представники Асамблеї Аграрних Палат України прийняли участь в нараді із питань держпідтримки АПК в 2020 році</i>	8
<i>Доступні кредити для фермерів через електронний Кабінет Аграрія</i>	12
<i>Аграрний реєстр запустили в пілотному режимі</i>	13
<i>Національний банк знизив облікову ставку до 11 %</i>	15
<i>Порядок справляння у 2020 році платежів за спеціальне використання рибних та інших водних живих ресурсів</i>	16
<i>Рентна плата за спеціальне використання води</i>	17
<i>З 1 січня в Україні діють нові правила засвідчення судових рішень</i>	18
<i>Новації земельного законодавства України</i>	20
<i>В ЄС прогнозується збільшення площі під картоплею</i>	21
<i>Схема санітарного очищення населених пунктів – важлива складова екологічної безпеки – Юрій Верескун</i>	22
<i>Оформлення громадських пасовищ: дев'ять кроків</i>	24
<i>Для будівництва споруд сільгосппризначення необхідна згода власника землі</i>	26
<i>Антирейдерське законодавство. Захист прав у сфері земельних правовідносин</i>	27
<i>Успішні історії учасників обласної Програми підтримки агровиробників на Львівщині</i>	30
<i>Оголошення про проведення аукціонів у Львівській області</i>	31
<i>Анонс подій в Україні</i>	37



Комісія Громадської ради розглянула важливі питання розвитку АПК Львівщини

23 січня у Львові відбулося чергове засідання комісії сільського розвитку і агропромислової політики Громадської ради при Львівській облдержадміністрації.

На першому цьогорічному засіданні розглядалося питання інвестиційної привабливості сільських територій об'єднаних територіальних громад Львівщини.

Актуальну тематичну інформацію щодо реалізованих проєктів в ОТГ області членам комісії представила директор Департаменту агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації Юлія Шопська.

Важливі юридичні аспекти інвестиційної політики в сільських територіях висвітлили у своїх доповідях фахівці Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції Віталія Шепега і Ганна Гнатів.

Із актуальною тематичною доповіддю на засіданні комісії виступив голова управи Львівської Аграрної палати Ігор Вуйчик.

В рамках засідання комісії розглядалося також питання законопроекту “Про працю”, який розроблено і оприлюднено Кабінетом Міністрів України наприкінці 2019 року. Голова Львівської обласної профспілки працівників агропромислового комплексу Михайло Тарнавський повідомив членам комісії про суттєві недоліки зазначеного законопроекту і його можливий негативний вплив на зайнятість на підприємствах АПК регіону.

Також на засіданні комісії громадяни-жителі Жовківського району поскаржилися на неможливість використання громадського пасовища на території однієї із сільських рад району. Президент Львівської Аграрної палати Павло Музика запропонував детальніше розібратися щодо зазначеної проблеми членам комісії спільно із Громадською радою при Головному управлінні Держгеокадастру у Львівській області.



Джерело: Львівська Аграрна палата



Актуальні питання агрофінансування обговорили в рамках тематичної наради на Львівщині

29 січня агровиробники, представники фінансових установ та громадські діячі регіону у Львівській облдержадміністрації прийняли участь у секторальній нараді присвяченій підтримці сільгоспвиробників в 2020 році. Участь у нараді прийняв уповноважений Львівської Аграрної палати Юрій Вічистий.

Проведення тематичної наради ініційовано Мінекономрозвитку. В рамках наради заступник галузевого міністра Тарас Висоцький повідомив присутніх про передбачені програми фінансової підтримки агровиробників у 2020 році, зокрема особливості програм здешевлення фінансових ресурсів для фермерських господарств. Зазначені програми дозволяють суттєво зменшити фінансове навантаження на фермерів щодо сплати відсотків за залученими кредитами.

У державному бюджеті на 2020 рік зафіксована сума у 4,2 млрд грн на підтримку галузі АПК, з яких 1,2 млрд грн передбачається виділити на програму зі здешевлення кредитів. Зокрема, програма включатиме: - компенсацію відсотків за кредитами для с/г підприємств, які мають щорічний оборот до 20 млн грн. Цей напрям не матиме обмежень щодо цільового використання кредитів. Держава компенсуватиме до 1,5 облікової ставки НБУ, кінцева вартість кредиту для сільгоспвиробника не перевищуватиме 5%; - компенсацію відсотків за кредитами, залученими на розвиток тваринництва, в тому числі «нішеві» напрями – вівчарство, козівництво, бджільництво, звірівництво та інші. Передбачається, що сума кредитів не має перевищувати 10-15 млн грн; - компенсацію відсотків за кредитами, залученими під купівлю земель с/г призначення. Напрямок буде розповсюджуватися на сільгоспвиробників різних форм господарювання. Сума компенсації відсотків не буде перевищувати 5 млн грн на рік.

Сьогодні у Львівській облдержадміністрації обговорювалися також питання стосовно забезпечення ветеринарно-санітарного добробуту свійських тварин і уникнення масових інфекційних захворювань, які координуються Головним управлінням Держпродспоживслужби у Львівській області.



Джерело: Львівська Аграрна палата





Аграрії Львівщини отримали гранти на закупівлю обладнання

27 січня у Львові заступник директора департаменту агропромислового розвитку Львівської ОДА Людмила Гончаренко взяла участь у звітній конференції конкурсу мікрогрантових проєктів «Село. Кроки до розвитку 2019», що фінансується ПрАТ «Миронівський хлібопродукт» і організовується ГО «Клуб Ділових Людей Україна».

«Дуже важливо, що гранти на Львівщині отримали жителі сільських територій, що потребують соціального захисту – учасники АТО і переселенці з Криму. Усі переможці надзвичайно задоволені і вдячні проєкту за надані можливості – фінансову підтримку і навчання із бізнес-планування. Цей проєкт надихнув їх, додав оптимізму і віри у власні сили. Більше того – дав можливість розвивати улюблену справу на рідній землі», – зазначила Людмила Гончаренко.

Серед переможців конкурсу, 16 представників з Львівщини, які уже отримали грантові кошти і здійснили закупівлю задекларованого обладнання на потреби власного бізнесу. Зокрема, сироварня «Гарбузовий Рай», сироварня еко сирів «Чародійка», СОК «Кам'янка лісова», ФГ «Карпатагро», Еко-Ранчо «Сабадаш», «Смачний курчак», «Екологічна платформа Мельники» та ін.



Джерело: Департамент агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації



Пасічники Львівської області обговорили пріоритетні питання розвитку галузі

22 січня у Львові відбулися чергові збори членів Львівського братства пасічників «РІЙ» на якому визначено пріоритетні напрями діяльності організації в 2020 році.

Голова організації Микола Грибок розповів членам про передбачені напрями державної бюджетної підтримки пасічників на національному та обласному рівні і новації законодавства в даній галузі.

В рамках виступу Микола Грибок наголосив також на важливості розширення співпраці із пасічниками країн ЄС для протидії отруєнню бджіл і реалізації тематичних міжнародних проєктів. Докладно зупинився у своєму виступі Микола Грибок на співпраці із пасічниками Польщі, що дозволяє бджолярам Львівщини налагоджувати ефективні контакти.

В цей день відомий бджоляр області Олег Коцюмбас провів для членів братства тематичний семінар присвячений висвітленню комплексу роботи на пасіці із урахуванням її стаціонарного чи кочового статусу для підвищення ефективності даного напрямку діяльності і забезпеченню здоров'я бджолосімей із врахуванням кліматичних змін.

В рамках семінару пасічники набули нові знання та практичний досвід.

Відзначимо, що тематика засідання членів братства у лютому буде присвячена питанням матководства.



Джерело: Львівська Аграрна палата



Оператори пілотного електронного фермерського реєстру розпочинають інформаційно-роз'яснювальну роботу на Львівщині

Відповідно до Указу Президента України від 08.11.2019 року № 837 «Про невідкладні заходи з проведення реформ та зміцнення держави» до 30 березня 2020 року має бути впроваджений пілотний електронний фермерський реєстр. Метою його є, зокрема, ідентифікація суб'єктів ринку, спрощення доступу до програм державної підтримки, банківського фінансування.

Проект реалізується за підтримки Світового банку та проекту ЄС «Підтримка впровадження сільськогосподарської та продовольчої політики в Україні».

В області сформовано групу операторів реєстру, до якого входять представники департаменту агропромислового розвитку, Львівського відділення Українського державного фонду підтримки фермерських господарств, Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Львів) та Головного управління Держгеокадастру у Львівській області. Оператори здійснюватимуть виїзди в ОТГ та сільські ради, а також надаватимуть послуги в департаменті агропромислового розвитку.

Перший виїзд операторів реєстру відбудеться **4 лютого** в Ходорівську міську об'єднану територіальну громаду Жидачівського району (м. Ходорів, вул. Грушевського, 29, Палац культури, 2-ий поверх) об 11:00 год, де проводитимуть інформаційно-роз'яснювальну роботу, а також допомагатимуть сільськогосподарським виробникам зареєструватись в аграрному реєстрі (<https://ar.gov.ua/>).

Зазначимо, що для здійснення реєстрації в аграрному реєстрі юридичним та фізичним особам необхідною умовою є наявність електронного цифрового підпису керівника підприємства або належним чином уповноваженої особи.

Джерело: Департамент агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації

АгроВесна
починається

18-20 лютого 2020

10

ЮВІЛЕЙНА МІЖНАРОДНА
ВИСТАВКА ІННОВАЦІЙНИХ
РІШЕНЬ В ЗЕРНОВОМУ
ГОСПОДАРСТВІ



МВЦ, Київ

М ЛІВОБЕРЕЖНА



**ЗЕРНОВІ
технології**

Джерело: www.grainexpo.com.ua



Представники Асамблеї Аграрних Палат України прийняли участь в нараді із питань держпідтримки АПК в 2020 році

20 січня в Києві у Міністерстві розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України відбулася зустріч заступника міністра Тараса Висоцького із представниками галузевих асоціацій для обговорення напрямів державної підтримки агросектору на 2020 рік.

Участь у нараді прийняв представник Асамблеї Аграрних Палат України, голова Сумської Аграрної Палати Руслан Звенигорецький, який висловив позицію членів Асамблеї щодо напрямів державної підтримки агровиробників на поточний рік. Також досягнуто домовленість стосовно участі представників Асамблеї у тематичних зустрічах, робочих групах міністерства із питань розвитку фермерства, сільських територій та об'єднаних територіальних громад.

За словами Тараса Висоцького, враховуючи пропозиції профільних галузевих асоціацій Міністерство визначило ряд базових напрямів галузевої підтримки (садівництво, тваринництво, зокрема бджільництво, здешевлення сільгосптехніки та обладнання, фермерство). Фінансуватимуться також і програми розвитку сільськогосподарського дорадництва.

Джерело: Асамблея Аграрних Палат України

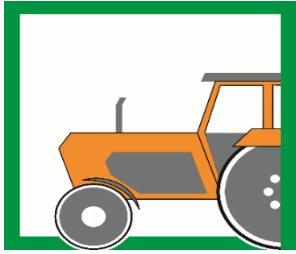
#КлубнийФормат

Львівщина
люди дії

АГРОПОРТ
ЗАХІД ЛЬВІВ
2020

27.02
Кращі Аграрні
Практики Львівщини

Джерело: www.agroportwest.ua/westlviv2020



XIII спеціалізована виставка «АгроТехніка-2020» запрошує

Час проведення: 3–5 березня 2020 р.

Місце проведення: «Арена Львів», вул. Стрийська, 199, м. Львів.

Організатор: ТОВ «Експольвів», (032) 244-18-88 (багатоканальний).

Компанія «ЕКСПОЛЬВІВ» запрошує взяти участь у XIII спеціалізованій виставці «АгроТехніка-2020», що є єдиною виставкою такої тематики у західному регіоні України і відбудуватиметься у Львові **3–5 березня 2020 р., у приміщенні «Арена Львів», вул. Стрийська, 199.**

Основна мета проведення весняної виставки – надання можливості місцевим сільгоспвиробникам, фермерам вибрати та придбати техніку, запчастини та комплектуючі на початку посівної кампанії. Агровиставка у Львові допоможе керівникам сільгосппідприємств та фермерських господарств розібратись в різноманітті сільгосптехніки, наочно оцінити пропозиції, проаналізувати можливості, співвідношення якості і ціни.

Тематичні розділи виставки:

1. Сільгосптехніка, обладнання, комплектуючі, запчастини, сервіс
2. Обладнання для тваринництва та переробки біомаси
3. Засоби захисту рослин, добрива, насіння
4. Сучасні технології та проекти у сільському господарстві.

Учасники виставки – виробники та продавці сільгосптехніки, обладнання, запчастин, засобів захисту, добрива та насіння з різних областей України.

Відвідувачі виставки – фермери, керівники сільгосппідприємств, агрофірм, агромагазинів, західного регіону України.

Виставка «АгроТехніка» призначена для фахівців, виробників сільгосппродукції, представників фермерських господарств, сільгосппідприємств, агрофірм, торговельних організацій. Відвідувачі виставки отримають сучасну інформацію про стан сільськогосподарського ринку, ознайомляться з новими продуктами та технологіями, а також налагодять контакти, порівняють та об'єктивно оцінять пропозиції аграрного комплексу.

В рамках виставки будуть проводитися супутні заходи (конференції, семінари, круглі столи, презентації) за участю Департаменту агропромислового розвитку Львівської ОДА та учасників виставки.

Увага! Формується програма роботи супутніх заходів під час роботи виставки. Просимо зголошуватися з темами семінарів та презентацій!

Детальна інформація про проект та архів заходів на сайті: www.agt.expolviv.ua

МІЖНАРОДНИЙ ПРАКТИЧНИЙ ФОРУМ

POULTRY FARMING

БРОЙЛЕР / НЕСУЧКА

НЕСУЧКА

- Чому збільшується відсоток некондиційного яйця;
- Чи варто вакцинувати птицю від бактеріальних хвороб;
- Патологія органів травлення у птиці: наслідки та способи розв'язання;
- Непрямі ознаки мікотоксикозів у птиці;
- Респіраторні інфекції у стаді;
- Надмірне вибракування курячого яйця через неправильне балансування раціону;
- Вплив неякісного корму на продуктивність птиці.

БРОЙЛЕР

- Непередбачувані збитки через неврегульовану систему мікроклімату в пташнику;
- Проблема вчасної діагностики інфекційних захворювань птиці;
- Способи покращення ефективності відгодівлі бройлера;
- Як не допустити патології кістяка у бройлерів і забезпечити хороший метаболізм кісткової тканини;
- Сучасні способи запобігання мікробного стресу в курей;
- Способи впливу на якість кінцевої продукції.

Генеральний медіапартнер

ПТАХІВНИЦТВО

8-9 КВІТНЯ
2020 РОКУ
м. Львів

вул. листопадового чину, 6,
Львівський будинок учених

МІЖНАРОДНИЙ ПРАКТИЧНИЙ ФОРУМ **POULTRY FARMING** **ІНДИКІВНИЦТВО**

- Успішні технології вирощування й утримання індиків;
- Господарство, вільне від бактеріальних ускладнень;
- Як оптимізувати витрати на утримання стада;
- Запобігання розвитку кокцидіозу;
- Способи підвищення заплідненості індичих яєць;
- Уникнути спалаху респіраторних інфекцій у стаді;
- Передбачити й не допустити патологію кістяка;
- Які вакцинації будуть ефективними на товарних стадах індиків.



Генеральний медіапартнер

І ПТАХІВНИЦТВО

**9 КВІТНЯ
2020 РОКУ
м. Львів**

вул. листопадового чину, 6,
львівський будинок учених

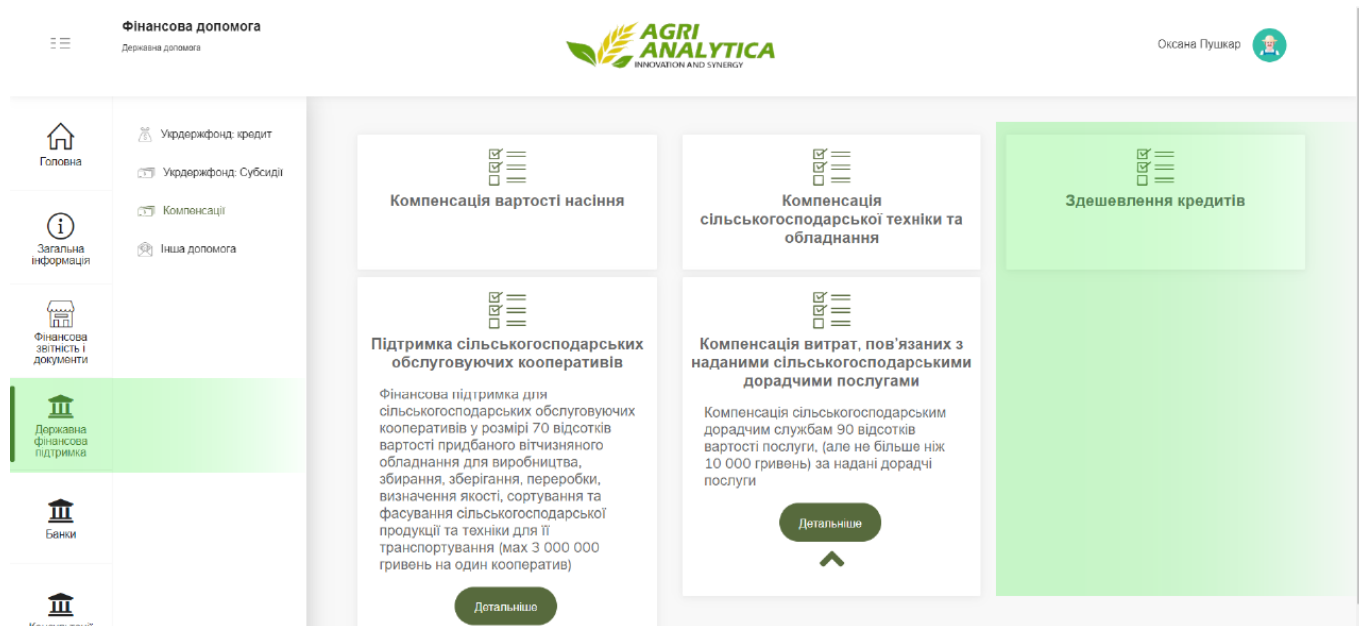


Доступні кредити для фермерів через електронний Кабінет Аграрія

Аграрії також претендують на доступні кредити під 5, 7 та 9% з Фонду розвитку підприємництва. Подати заявку з усіма необхідними документами фермер може через безоплатну платформу електронний Кабінет Аграрія.

Компанія «АгріАналітика», яка розробила Кабінет Аграрія, давно співпрацює з державою за напрямом підтримки малих та середніх фермерів – кожного року в Кабінеті з'являються всі наявні програми держпідтримки, на які можна подати необхідні документи, включно з бізнес-планом, онлайн. Зареєструватись в Кабінеті можна за посиланням:

https://agrianalytica.com/uk/registration_farmer



Програма стартує з 1 лютого 2020 р., тоді ж всі зареєстровані фермери зможуть подати заявку у відповідному розділі Кабінету Аграрія. Попередньо потрібно завантажити в свій акаунт документацію та звітність за попередні роки – завантажити або переглянути всі зразки необхідних документів легко можна в Кабінеті. А якщо господарство тільки розпочало свою діяльність – замість звітності за попередні роки варто додати до заявки бізнес-план.

Джерело: ГС «Національний центр розвитку агрофінансування»



Аграрний реєстр запустили у пілотному режимі

Агровиробники отримали свій онлайн сервіс для оперативної взаємодії з органами державної влади.

Державний аграрний реєстр – це новий безкоштовний онлайн-сервіс для аграріїв. Зареєстровані агровиробники зможуть подавати заявки на виправлення помилок в кадастрі, подавати документи на отримання держпідтримки та перевіряти інформацію про себе у чотирьох реєстрах. На етапі пілотування Реєстр об'єднує інформацію з 4-х реєстрів: Державний земельний кадастр, Реєстр юридичних та фізичних осіб, Реєстр речових прав і Реєстр тварин.

Створити свій онлайн кабінет можна не виходячи з дому. Для реєстрації необхідно перевірити наявність актуального електронного цифрового підпису (ЕЦП). Реєстрація безкоштовна та доступна усім без винятку аграріями, навіть якщо користувач не зареєстрований як сільськогосподарський виробник.

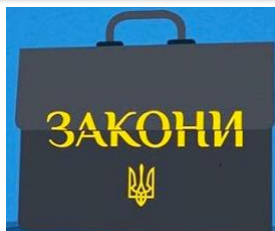
У шести пілотних областях: Київській, Черкаській, Одеській, Львівській, Волинській та Миколаївській мобільні бригади операторів допомагатимуть усім бажаючим зареєструватися. Вони збиратимуть відгуки про функціонал і роботу системи та пропозиції щодо її покращення.

“Державний аграрний реєстр є однією із складових великої системи заходів, спрямованих на впорядкування та раціоналізацію земельних відносин. Цей сервіс покликаний зробити взаємодію між державою та сільськогосподарським виробником простою, доступною та простежуваною. Через особистий кабінет агровиробник зможе ефективно та швидко комунікувати з органами державної влади, слідкувати за новинами, державною підтримкою, ділитися інформацією”, – коментує заступник міністра розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Тарас Висоцький. За допомогою реєстру заплановане запровадження програм таргетованої державної підтримки та оцінка її ефективності. Можливості для корупції будуть зменшені через прозорий розподіл, а також публічний доступ до інформації про державну підтримку.

Зареєструватися у Державному аграрному реєстрі можна з 5 лютого за посиланням: www.ag.gov.ua

Покрокова інструкція для реєстрації доступна у відео: <https://bit.ly/31c7h5c>, <https://bit.ly/2tczqfR>

Джерело: www.me.gov.ua

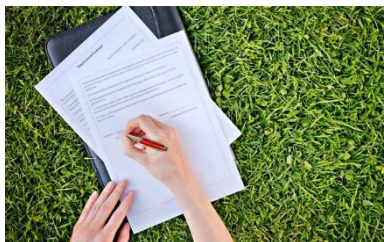


«Сосві правки» скасовано – рішення Верховної Ради

16 січня Верховною Радою України прийнято у другому читанні законопроект №1210, яким, зокрема, поновлено відшкодування ПДВ українським експортерам олійних культур. Таке рішення прийнято з метою підтримки українських виробників сільськогосподарської продукції, збільшення виробництва ріпаку, сої та експорт такої продукції на зовнішні ринки.

Крім того, документом передбачається запровадження міжнародних стандартів податкового контролю для всіх учасників міжнародної торгівлі, реформування інституту фінансової відповідальності та удосконалення процедури адміністрування податків та зборів.

Джерело: www.me.gov.ua



Надання в оренду земельного паю: як оподатковується отриманий дохід?

Доходи, отримані від надання в оренду (суборенду) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, земельної частки (паю), майнового паю оподатковуються податковим агентом під час їх нарахування (виплати) за ставкою 18 %.

Такі доходи також підлягають оподаткуванню військовим збором. Ставка військового збору становить 1,5 відсотка від об'єкта оподаткування, визначеного пп. 1.2 п. 16¹ підрозділу 10 розділу XX ПКУ (пп. 1.3 п. 16¹ підрозділу 10 розділу XX ПКУ).

Отже, доходи фізичної особи від здавання в оренду земельної ділянки сільськогосподарського призначення, земельної частки (паю), майнового паю оподатковуються ПДФО за ставкою 18 % та військовим збором за ставкою 1,5 %.

Якщо ж громадяни отримали доходи від надання в оренду земельного паю орендарю – фізичній особі, то такі громадяни повинні самостійно прозвітувати про отримані доходи шляхом подання податкової декларації про майновий стан і доходи. Така декларація подається не пізніше 01 травня року, наступного за роком отримання доходу, і власник земельного паю – орендодавець зобов'язаний самостійно нараховувати та сплатити ПДФО та військовий збір.

Джерело: www.visnuk.com.ua



Національний банк знизив облікову ставку до 11%

Правління Національного банку ухвалило рішення знизити облікову ставку до 11% річних з 31 січня 2020 року. Національний банк продовжує пом'якшення монетарної політики, щоб забезпечити інфляцію на рівні цілі 5% та підтримати стійке економічне зростання.

У 2019 році споживча інфляція сповільнилася до 4,1% (з 9,8% у 2018 році) – найнижчого рівня за останні шість років.

Джерело: www.bank.gov.ua



Для стабільного збуту продукції фермерам необхідно дотримуватися міжнародних стандартів

Чи потрібна сертифікація якості харчової продукції та процесів її виробництва або без неї можна обійтися? Як показує практика, сертифікація потрібна. В першу чергу, сертифікація потрібна самому виробнику, щоб вийти на нові ринки збуту та отримати більш привабливу ціну.

Про це розповів фахівець з впровадження GlobalG.A.P., член національної робочої групи GlobalG.A.P.-Україна Андрій Гармаш.

«Стандарти GlobalG.A.P. – це стандарти, які були історично розроблені, впроваджені та випробувані підприємствами, які виробляють продукцію, та торговими мережами, які відповідно до цього стандарту виявили бажання купувати продукцію виробників. Цей стандарт необхідний тим, хто наразі не збирається сертифікуватися, але думає про те, що завтра або через рік-два прийде до того, що буде незадоволений тим, що продає продукцію на внутрішній ринок і захоче продати в іншу країну за іншою ціною та бажає, щоб в майбутньому покупець забирав у нього всю продукцію, адже вона якісна, однорідна, безпечна та відповідає міжнародним стандартам», – розповів А. Гармаш.

За його словами, GlobalG.A.P. – це симбіоз між виробниками і покупцями, що має на меті знайти один єдиний шлях вироблення продукцію, яка буде відповідати вимогам всіх великих покупців, глобальних торгових мереж, таких як МЕТРО, АШАН, Lidl, Tesco, Walmart тощо, які працюють по всьому світу.

«Оскільки раніше було відсутнє єдине визначення вимог щодо виробництва тієї чи іншої продукції, торгові мережі боролися за те, щоб отримати від кожного виробника-постачальника хороший, якісний і безпечний продукт, який відповідав би єдиному стандарту. Так і з'явився стандарт під назвою «GlobalG.A.P.» , щоб незалежно від країни-виробника вся харчова продукція та її виробництво відповідали одному рівню безпеки та якості», – додав експерт.

Джерело: www.agro-business.com.ua



Порядок справляння у 2020 році платежів за спеціальне використання рибних та інших водних живих ресурсів

Податківці інформують, що частиною п'ятою ст. 18 Закону України від 13.12.2001 р. № 2894-III «Про тваринний світ» визначено, що порядок справляння і розміри збору за спеціальне використання об'єктів тваринного світу» встановлено постановою Кабінету Міністрів України від 06.04.1998 р. № 449.

Відповідно до абзацу другого п. 5 Порядку вищезазначеної постанови збір за спеціальне використання рибних та інших водних живих ресурсів – це сума авансового платежу за одержання користувачами квот вилову в розмірі 5 % вартості квоти, щоквартальний збір за фактичний вилов рибних та інших водних ресурсів із зменшенням на суму авансового платежу і витрат на здійснення в попередні періоди рибоводно-меліоративні роботи та роботи з відтворення рибних та інших водних живих ресурсів.

Механізм справляння цього збору визначається Інструкцією про порядок обчислення та внесення платежів за спеціальне використання рибних та інших водних живих ресурсів, яка затверджена спільним наказом Держкомрибгоспу, Мінекономіки, Мінфіну, Мінекобезпеки та ДПС України від 24.12.1999 р. № 167/156/299/300/650.

Крім того, зазначаємо, що п. 2.2 Інструкції платник зобов'язаний вести облік вилучених водних ресурсів та щокварталу складати в двох примірниках розрахунок. Один примірник подається до контролюючого органу за місцем реєстрації користувача, а другий – до органу рибоохорони Держкомрибгоспу України, в зоні діяльності якого користувач здійснює вилучення водних живих ресурсів, не пізніше 20 числа місяця, наступного за звітним кварталом. Додатком до цього пункту Інструкції затверджено Форму розрахунку платежів за спеціальне використання рибних та інших водних живих ресурсів.

Згідно з п. 2.6 Інструкції платежі за спеціальне використання водних живих ресурсів вносяться користувачем не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним кварталом.

Джерело: www.visnuk.com.ua



Рентна плата за спеціальне використання води

Водокористувачі можуть бути первинними і вторинними. Первинні водокористувачі – це ті, що мають власні водозабірні споруди і відповідне обладнання для забору води. Платниками рентної плати за спеціальне використання води є:

- первинні водокористувачі – суб'єкти господарювання незалежно від форми власності;
- юридичні особи, їх філії, відділення, представництва, інші відокремлені підрозділи без утворення юридичної особи, постійні представництва нерезидентів, а також фізичні особи – підприємці, які використовують та/або передають вторинним водокористувачам воду, отриману шляхом забору води з водних об'єктів;
- суб'єкти господарювання незалежно від форми власності: юридичні особи, їх філії, відділення, представництва, інші відокремлені підрозділи без утворення юридичної особи, постійні представництва нерезидентів, а також фізичні особи – підприємці, які використовують воду для потреб гідроенергетики, водного транспорту і рибництва.

Слід зазначити, що згідно із пп. 5 ст. 297 Податкового кодексу України (далі – ПКУ) платники єдиного податку четвертої групи звільняються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з рентної плати за спеціальне використання води.

Порядок нарахування податкових зобов'язань з рентної плати за спеціальне використання води визначений п. 255.11 ст. 255 ПКУ. Водокористувачі самостійно обчислюють рентну плату за спеціальне використання води та за спеціальне використання води для потреб гідроенергетики і рибництва щокварталу нарастаючим підсумком з початку року.

Обсяг фактично використаної води обчислюється водокористувачами самостійно на підставі даних первинного обліку згідно з показаннями вимірювальних приладів. За відсутності вимірювальних приладів обсяг фактично використаної води визначається водокористувачем за технологічними даними (тривалість роботи агрегатів, обсяг виробленої продукції чи наданих послуг, витрати електроенергії, пропускна спроможність водопровідних труб за одиницю часу тощо). У разі відсутності вимірювальних приладів, якщо можливість їх встановлення існує, рентна плата сплачується у двократному розмірі.

Обсяг фактично використаної води на державних системах у зрошувальному землеробстві визначають органи водного господарства. У разі перевищення водокористувачами встановленого річного ліміту використання води рентна плата обчислюється і сплачується у п'ятикратному розмірі виходячи з фактичних обсягів використаної води понад встановлений ліміт використання води, ставок рентної плати та коефіцієнтів.



З 1 січня в Україні діють нові правила засвідчення судових рішень

З 1 січня 2020 року почала діяти нова Інструкція з діловодства в місцевих та апеляційних судах України, затверджена наказом Державної судової адміністрації від 20.08.2019 р. № 814. Наказом ДСА № 1196 до Інструкції було внесено низку змін, зокрема, в частині засвідчення та видавання копій судових рішень і документів (розділ XI).

Порядок засвідчення та видавання копій судових рішень і документів

Учасникам справи, присутнім у судовому засіданні, копії судового рішення вручать негайно після проголошення такого рішення, під розписку безпосередньо в суді.

Учасникам справи, які не були присутні в судовому засіданні, або якщо судове рішення було ухвалено в порядку письмового провадження чи без повідомлення (виклику) учасників справи, копію судового рішення, засвідчену відповідно до вимог Інструкції, надішлють у порядку, визначеному законом.

Копія судового рішення, виготовлена апаратом суду, засвідчується відповідальною особою апарату суду та печаткою суду із зазначенням дати.

Якщо судове рішення не набрало законної сили, про це працівник апарату суду зазначить на копії, що видається чи надсилається; на копії судового рішення, що набрало законної сили, зазначається дата набрання ним чинності.

Копії судових рішень, що набрали законної сили або підлягають негайному виконанню, повинні бути прошиті, пронумеровані, засвідчені та скріплені відповідною печаткою суду. Вони можуть бути видані повторно за заявою особи у порядку, встановленому законодавством. Вони виготовляються апаратом суду лише після внесення суми судового збору за виготовлення копії судового рішення.

Копія судового рішення повинна відповідати оригіналу та може бути виготовлена шляхом:

- виготовлення ксерокопії з оригіналу судового рішення, яке знаходиться в матеріалах справи;
- роздруківки копії судового рішення, збереженого в електронному вигляді в АСДС.

Копія судового рішення (документа) засвідчується відміткою:

- «Згідно з оригіналом» (у разі засвідчення копії з паперового оригіналу документа) та може доповнюватися відмітками «Відповідає документу, що міститься в матеріалах справи» (у разі засвідчення копії з фотокопії (сканованої копії) судового рішення);
- «Виготовлено з автоматизованої системи документообігу суду» (у разі засвідчення з оригіналу електронного документа, збереженого в АСДС).

На лицьовому боці у верхньому правому куті першого аркуша документа проставляється відмітка «Копія».

На копії документа зазначається найменування посади, особистого підпису особи, яка засвідчує копію, її ініціалів і прізвища, дати її засвідчення.

Відмітка про засвідчення розміщується нижче реквізиту документа «Підпис».

Якщо копія складається з кількох аркушів, вона має бути прошнурована нитками на три проколи, а на зворотному боці останнього аркуша скріплена підписом відповідальної особи апарату суду, засвідчена відбитком печатки суду, із відміткою «Всього в копії _____ арк.», посади та П. І. Б. відповідальної особи апарату суду.

Допускається засвідчувати копії документів поаркушно.

Копія документа скріплюється відповідною печаткою суду.

До копії судового рішення, до якого внесено зміни, також додається копія судового рішення, яким його змінено.

Особа, яка одержала копію судового рішення, іншого документа, повинна розписатись в її отриманні.

Важливо також не пропустити, що судовим рішенням присвоять єврономери.

Джерело: “Дебет-Кредит”



Відтепер уповноважені фітосанітарні лабораторії можуть бути приватними

Уряд спростив фітосанітарні процедури. Відповідна постанова Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2019 р. № 1177 «Деякі питання реалізації Закону України «Про карантин рослин».

Так, постанова передбачає удосконалення проведення фітосанітарних процедур та надання права вибору власника вантажу при формуванні експортних партій об'єктів регулювання проводити фітосанітарну експертизу (аналіз) у фітосанітарних лабораторіях, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби, або уповноважених фітосанітарних лабораторіях будь-якої іншої форми власності.

Крім того, як Законом України «Про карантин рослин» так і постановою передбачено, що державний фітосанітарний інспектор зобов'язаний видати заявнику карантинний сертифікат, фітосанітарний сертифікат або фітосанітарний сертифікат на реекспорт чи прийняти рішення про відмову в його видачі протягом 8 робочих годин після отримання ним висновку фітосанітарної експертизи (аналізів). До цього державний фітосанітарний інспектор був зобов'язаний видати заявнику зазначені сертифікати чи прийняти рішення про відмову у їх видачі протягом 24 годин після завершення завантаження транспортного засобу.



Новації земельного законодавства України

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 4 грудня 2019 р. № 1141 «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», з 29 березня 2020 року набувають чинності такі зміни:

- документація із землеустрою надходить до Державного фонду в електронній формі у вигляді затверджених схем, проектів, робочих проектів або технічної документації;

- передача копій матеріалів виконаних робіт надається розробником через електронний портал Держгеокадастру за заявою в електронній формі та з використанням кваліфікованого електронного підпису сертифікованого інженера-землевпорядника, відповідального за якість робіт із землеустрою;

Держгеокадастр та його територіальні органи протягом трьох робочих днів з моменту надходження матеріалів виконаних робіт в електронній формі вносять їх до системи електронного документообігу Держгеокадастру;

Документація із землеустрою, що надійшла до Державного фонду, підлягає облік за її видами та ведеться в системі електронного документообігу Держгеокадастру;

Наявні матеріали Державного фонду в електронній формі підлягають оприлюдненню на офіційному веб-сайті Держгеокадастру;

У разі відсутності матеріалів Державного фонду в електронній формі такі матеріали перетворюються в електронну форму та надаються на безоплатній основі органам державної влади, органам місцевого самоврядування, юридичним та фізичним особам в електронній формі за заявою в письмовій або електронній формі протягом 10 робочих днів з дня реєстрації такої заяви.

З огляду на це, пропонуємо ознайомитися з покроковим алгоритмом подачі документації із землеустрою до електронного Державного фонду:





В ЄС прогнозується збільшення площі під картоплею

Посівні площі під картоплею в ЄС ростуть збільшуються разом з витратами на її вирощування.

За прогнозами Асоціації виробників картоплі в Північно-Західній Європі (NEPG), п'ять головних країн-виробників картоплі продовжуватимуть нарощувати площі під культурою.

Зазначається, що за останні п'ять років площа під картоплею в країнах-членах NEPG, Великобританії, Нідерландах, Франції та Бельгії збільшилась на 9% – до 563 тис. га.

Наразі фермери мають намір вирощувати саме картоплю, оскільки альтернативні культури, такі як цукровий буряк, стають менш привабливими.

У Нідерландах також спостерігається зростання площі під картоплею. Це зумовлено тим, що чимало компаній припиняють займатися тваринництвом, звільняючи площі під кормовими угіддями.

Паралельно з розширення площі зростають і витрати на вирощування культури. В першу чергу це спричинено складними умовами зберігання, які потребують додаткових витрат на сушку та зберігання бульб, а також, збитками через пошкодження та гниття врожаю.

Згідно з підрахунками голландської сільськогосподарської асоціації NAV, у наступному сезоні витрати на зберігання збільшаться на 3 євро за центнер. Крім того, існують ризики пов'язані зі зміною клімату, поширенням хвороб та шкідників

Джерело: www.a7day.com.ua



Український стартап “Аеродрон” створив літак для фермерів

Український стартап “Аеродрон” створив багатофункціональний вантажний безпілотний літак, який може обробляти поля з повітря.

Про це засновник стартапу “Аеродрон” Юрій Педерій заявив на конкурсі Pitch Day №1 Українського фонду стартапів 25 січня в Києві.

“Ми розробили цей літак, аби він обробляв поля у три рази швидше, в десять разів дешевше, ну і, звісно, літак не пошкоджує рослини, не розщільнює ґрунт як трактор”, – сказав він.

Педерій додав, що літак також не використовує воду для польотів та цілком екологічний, на відміну від тракторів.

“Аеродрон” увійшов до трійки лідерів у рейтингу за результатами конкурсу Pitch Day №1 Українського фонду стартапів.

Джерело: www.ukrinform.ua



Схема санітарного очищення населених пунктів – важлива складова екологічної безпеки

Юрій Верескун, *Державний інспектор з охорони
навколишнього природного середовища Львівської області*

Згідно ст. 9 Закону України «Про відходи» територіальні громади є власниками відходів, що утворюються на об'єктах комунальної власності чи знаходяться на їх території і не мають власника або власник яких невідомий (безхазяйні відходи).

Відповідно до п. б) ст. 21 Закону України «Про відходи» органи місцевого самоврядування у сфері поводження з відходами забезпечують: розроблення та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів (ССОП).

Схема санітарного очищення розробляється на підставі таких документів:

- Закон України «Про відходи»;
- Закон України «Про житлово-комунальні послуги»;
- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Порядок розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 57 від 23.03.2017 року;
- ДБН Б.2.2-6:2013 «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту»;
- інших нормативно-правових актів

Розроблення схеми санітарної очистки населених пунктів спрямоване на реалізацію державної політики України у галузі довкілля, забезпечення екологічної безпеки, захисту життя і здоров'я населення від негативного впливу зумовленого забрудненням навколишнього природного середовища, досягнення взаємодії людини і природи.

Схема санітарного очищення населеного пункту визначає завдання, які покликані створити комплексну систему поводження з відходами, що в свою чергу мінімізує шкідливий вплив на здоров'я населення.

Метою схеми є затвердження організації і технології збирання і транспортування побутових відходів, місць де збираються і з яких вивозяться відходи; затвердження організації робіт з прибирання об'єктів благоустрою; визначення відповідальних за утримання в належному стані території; недопущення утворення несанкціонованих сміттєзвалищ; відповідальність за порушення законодавства та основне зменшення шкідливого впливу відходів на навколишнє природне середовище і здоров'я людей.

Також хочеться наголосити на тому, що в рамках процедури розроблення самої схеми потрібно провести СЕО про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документа державного планування (ДДП) «Схема санітарного очищення населених пунктів».

Після розроблення схеми санітарного очищення населених пунктів, а розробниками ССОП можуть бути виконавчі органи сільських, селищних міських рад, обласні, районні державні адміністрації або виступити замовником розроблення ССОП на договірних засадах.

Відповідно до розділу III Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів розроблена ССОП погоджується із відповідними органами:

1) якщо Схема розробляється Виконавцем, - відповідними структурними підрозділами Замовника з питань земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, будівництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів і цін;

2) територіальним органом Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів;

3) територіальним органом Державної екологічної інспекції України;

4) територіальним органом Державної служби України з надзвичайних ситуацій.

Для погодження Схеми потрібно подати такі документи:

- текстові матеріали Схеми на паперовому та електронному носіях;
- графічні матеріали Схеми на паперовому та електронному носіях (за наявності);
- матеріали щодо погодження вибору місць розміщення нових об'єктів, запланованих Схемою;
- матеріали щодо погодження Схеми (за наявності).

Вповноважений орган вивчає подані Розробником або Виконавцем матеріали і *не пізніше ніж протягом 10 робочих днів* після їх надходження погоджує Схему або надсилає листа за підписом керівника, в якому висловлює обґрунтовані зауваження щодо неї. У разі отримання обґрунтованих зауважень Схема доопрацьовується і подається на погодження згідно із зазначеним вище порядком.

Останнім кроком залишається вже погоджену Схему оформити відповідним рішенням Розробника (Замовника) і оприлюднити у засобах масової інформації протягом п'яти робочих днів після її затвердження. Строк погодження та затвердження Схеми не повинен перевищувати трьох місяців.

Оскільки зазначена тема є такою, що викликає багато запитань, надаємо контактну інформацію за якою можна дізнатись набагато більше.

ГО «Український центр стратегій та розвитку»:

тел.: (032) 290 33 99, (067) 670 50 75; e-mail: ukrstrateg@gmail.com

Департамент екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації:

тел./факс: (032) 238-73-83 (приймальня); e-mail: enviro@loda.gov.ua

Державна екологічна інспекція у Львівській області:

тел./факс: (032) 238 73 70 (приймальня); e-mail: lviv@dei.gov.ua



Оформлення громадських пасовищ: дев'ять кроків

Шановні землевласники та жителі сільських територій. Вашій увазі пропонується інформація від Департаменту агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації з питань оформлення громадських пасовищ.

Крок 1.

Жителі територіальної громади, які мають потребу у створенні громадського пасовища, обирають уповноважену особу, яка подає відповідну пропозицію до місцевої ради. Проводять загальні збори села, обговорюють питання. Пропозиція оформлюється протоколом загальних зборів села.

Крок 2.

Виконком місцевої ради:

- збирає інформацію щодо потреби у створенні громадського пасовища, уточнює норми випасу, кількість наявного поголів'я худоби, визначає площу кормових угідь та встановлює, за рахунок яких земель буде відбуватися створення громадського пасовища;
- розробляє Положення про громадське пасовище.

Крок 3.

Орган місцевого самоврядування приймає рішення про створення громадського пасовища та затверджує розроблене виконавчим комітетом Положення про громадське пасовище.

Крок 4.

За дорученням органу місцевого самоврядування голова місцевої ради, у відповідності до вимог статті 122 Земельного кодексу України стосовно повноважень з передачі земельних ділянок у власність або у користування, подає клопотання до Головного управління Держгеокадастру в області про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності для створення громадського пасовища.

Згідно вимог статті 123 Земельного кодексу України до клопотання місцевої ради додаються:

- графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки в межах ради, її розмір, письмову згоду землекористувача, засвідчена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки);
- копія свідоцтва з ЄДРПОУ;
- копія свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (місцевої ради);
- рішення місцевої ради про створення громадського пасовища;
- довідка про склад поголів'я на території ради початок поточного року;
- інформація щодо потреби в площі земельних ділянок для створення громадського пасовища.

Крок 5.

Орган місцевого самоврядування, після отримання дозволу на проведення робіт із землеустрою, у відповідності до вимог статті 26 Закону України “Про землеустрій”, замовляє документацію із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення громадського пасовища і підписує із суб’єктом господарювання, який має сертифікованих спеціалістів, договір на виконання робіт із землеустрою.

Крок 6.

Розроблену та погоджену в порядку визначеному статтею 186¹ Земельного кодексу України документацію із землеустрою орган місцевого самоврядування направляє до районного підрозділу Держгеокадастру за місцем знаходження земельної ділянки (через місцевий ЦНАП) клопотання про отримання витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

До клопотання додаються:

- оригінал документації із землеустрою;
- електронний документ (обмінний файл).

Крок 7.

Отримавши витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, орган місцевого самоврядування звертається до Головного управління Держгеокадастру в області (через ЦНАП м.Львова) із клопотанням про затвердження документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення громадського пасовища.

До клопотання додаються:

- оригінал документації із землеустрою;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- електронний документ (обмінний файл).

Крок 8.

Орган місцевого самоврядування приймає рішення про прийняття в комунальну власність земельної ділянки громадського пасовища, підписує акт прийому-передачі земельної ділянки.

Крок 9.

Уповноважена особа органу місцевого самоврядування звертається до підрозділу державної реєстраційної служби за місцем розташування земельної ділянки для реєстрації права власності територіальної громади в реєстрі речових прав.

До клопотання додаються:

- копія свідоцтва з ЄДРПОУ;
- копія свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (місцевої ради);
- копія витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку;
- копія наказу про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;

- копія рішення органу місцевого самоврядування про прийняття земельної ділянки;
- копія акту приймання-передачі земельної ділянки із земель державної власності в комунальну власність.

Важливе питання:

Чи повинні власники худоби щось сплачувати за її випасання? І хто має контролювати користування пасовищем?

За земельну ділянку громадського пасовища для загального користування, яка знаходиться у власності територіальної громади, ні земельний податок, ні оренда не сплачується. Разом з тим, місцева рада має право визначити розмір плати з кожного власника худоби (залежно від її кількості та виду), який користується цим громадським пасовищем. Але це вже не плата за землю, а плата за користування. Контроль за користуванням пасовищем на землях комунальної власності здійснює місцева рада.

Джерело: Департамент агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації



Для будівництва споруд сільгосппризначення необхідна згода власника землі

До початку будівництва споруд сільгосппризначення потрібно отримати згоду власника землі на будівництво, якщо земля не належить фермеру на праві власності. Щоб убезпечити свої інвестиції, треба оформити письмову згоду власника земельної ділянки на її забудову й, бажано, письмово визначити долю будівлі після закінчення строку тимчасового користування земельною ділянкою.

Такі рекомендації дає Денис Мельников, юрист підприємства «Агроекологія».

«Така згода власника складається в довільній письмовій формі, – додає він. – Нотаріальне посвідчення підпису власника (або посвідчення уповноваженою особою сільської ради) законом не вимагається, але суворі реалії українського бізнесу переконують, що додавати ваги такому документу в разі суперечки саме наявність нотаріального напису на згоді власника землі».

Непоодинокими є випадки недобросовісної поведінки власника земельної ділянки та висування до забудовника широкого спектра претензій після закінчення будівництва – від заперечення належності підпису на згоді на забудову до фізичного перешкоджання фермеру в користуванні новобудовою.

Тому важливо себе убезпечити до початку реалізації проєкту – домовитись «на березі» й покласти зміст домовленості на папір.

Джерело: www.agrotimes.ua



Антирейдерське законодавство. Захист прав у сфері земельних правовідносин

Позитивним кроком у напрямку подолання рейдерства стало ухвалення Верховною Радою України Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо протидії рейдерству» від 05.12.2019 р. № 340-IX (далі – Закон), який набрав чинності 16 січня 2020 року.

Закон спрямований на забезпечення захисту майнових прав власників і користувачів земельних ділянок, запобігання протиправному поглинанню і захопленню підприємств в аграрному секторі економіки, вирішення інших питань у сфері регулювання земельних відносин, вдосконалення процедури державної реєстрації земельних ділянок, речових прав на них.

Також, внесено зміни до ряду законодавчих актів, які унеможливають: неправомірне заволодіння землями, у т.ч. шляхом подвійної реєстрації договорів оренди земельних ділянок, які використовуються сільськогосподарськими підприємствами; захоплення майна сільськогосподарських підприємств (будівель і споруд, сільськогосподарської техніки, урожаю, інших матеріальних активів); зупинення діяльності сільськогосподарських підприємств внаслідок необґрунтованого накладення арешту на майно та активи підприємств, силової протидії їх виробничій діяльності, поглинання підприємств шляхом протиправного привласнення корпоративних прав (часток).

✓ Звертаємо Вашу увагу на змінах, які внесені до Земельного кодексу України. Назву статті 79¹ викладено в новій редакції, а саме «Земельна ділянка як об'єкт цивільних прав». Також зазначену статтю доповнено частиною третьою, якою визначено, що земельна ділянка припиняє існування як об'єкт цивільних прав, а її державна реєстрація скасовується в разі:

- ✓ поділу або об'єднання земельних ділянок;
- ✓ скасування державної реєстрації земельної ділянки на підставі судового рішення внаслідок визнання незаконною такої державної реєстрації;
- ✓ якщо речове право на земельну ділянку, зареєстровану в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр», не було зареєстровано протягом року з вини заявника.

Разом з тим, внесено відповідні зміни до Закону України «Про оренду землі»

- ✓ Змінами до статті 8 приведено у відповідність до законодавства питання державної реєстрації права суборенди земельної ділянки та встановлено, що державній реєстрації підлягає саме право суборенди, а не договір суборенди земельної ділянки.

- ✓ Перелік істотних умов договору оренди земельної ділянки, визначених статтею 15, доповнено датою укладення договору оренди.

✓ Змінами до статті 19 врегульовано правила обчислення дати закінчення дії договору оренди, а саме від дати його укладення. При цьому право оренди земельної ділянки виникає з моменту державної реєстрації такого права.

✓ Статтею 19 встановлено, що особа, яка управляє спадщиною, у складі якої є земельна ділянка сільськогосподарського призначення, що не перебуває в оренді, має право передати таку земельну ділянку в оренду на строк, передбачений цією статтею, без права на поновлення договору оренди землі.

Принагідно повідомляємо, про те, що якщо строк дії договору оренди землі, що не містить умови про його поновлення, закінчився у день або після смерті орендодавця, договір за заявою орендаря поновлюється на той самий строк і на тих самих умовах до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну ділянку або державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку за рішенням суду про визнання спадщини відумерлою.

Зазначена заява має бути подана до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно протягом одного місяця з дня, коли орендарю стало відомо про смерть орендодавця. З моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну ділянку, передану в оренду особою, яка управляє спадщиною, або державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку за рішенням суду про визнання спадщини відумерлою договір оренди припиняється, а державна реєстрація припинення права оренди проводиться одночасно з державною реєстрацією права власності.





Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Львів)

АДМІНІСТРАТИВНИЙ ЗБІР У 2020 РОЦІ У СФЕРІ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ, ФІЗИЧНИХ ОСІБ-ПІДПРИЄМЦІВ



Управління державної реєстрації

За державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу (крім громадських об'єднань та благодійних організацій), що містяться в Єдиному державному реєстрі, крім внесення змін до інформації про здійснення зв'язку з юридичною особою

630 грн.

На підставі документів поданих в електронній формі— 470 грн.

За надання виписки для проставлення апостилю та витягу в паперовій формі

110 грн.

За надання документа в паперовій формі, що міститься в реєстраційній справі

150 грн.

За надання документа в електронній формі, що міститься в реєстраційній справі

110 грн.

За надання витягу в електронній формі

80 грн.

За державну реєстрацію змін відомостей про прізвище, ім'я, по батькові або місцезнаходження фізичної особи – підприємця

210 грн.

На підставі документів поданих в електронній формі— 160 грн.

За виправлення технічної помилки, допущеної з вини заявника щодо юридичних осіб

190 грн.

За виправлення технічної помилки, допущеної з вини заявника щодо фізичних осіб – підприємців

60 грн.

За державну реєстрацію змін до відомостей про юридичну особу (крім громадських об'єднань та благодійних організацій), що містяться в Єдиному державному реєстрі, крім внесення змін до інформації про здійснення зв'язку з юридичною особою

630 грн.

На підставі документів поданих в електронній формі— 470 грн.

За надання виписки для проставлення апостилю та витягу в паперовій формі

110 грн.

За надання документа в паперовій формі, що міститься в реєстраційній справі

150 грн.

За надання документа в електронній формі, що міститься в реєстраційній справі

110 грн.

За надання витягу в електронній формі

80 грн.

За державну реєстрацію змін відомостей про прізвище, ім'я, по батькові або місцезнаходження фізичної особи – підприємця

210 грн.

На підставі документів поданих в електронній формі— 160 грн.

За виправлення технічної помилки, допущеної з вини заявника щодо юридичних осіб

190 грн.

За виправлення технічної помилки, допущеної з вини заявника щодо фізичних осіб – підприємців

60 грн.



Успішні історії учасників обласної Програми підтримки агровиробників на Львівщині

Тарас Колодій у минулому році став учасником обласної Комплексної програми підтримки та розвитку агропромислового виробництва ц Львівській області. Одержавши кредит, Тарас Колодій створив міні-ферму по вирощуванню курей – бройлерів на Львівщині.

Тарас Колодій брав участь у боях за Донецький аеропорт та потрапив у полон разом із іншими 12 українських кіборгів. Майже два довгих роки він перебував у полоні бойовиків. Спочатку в колишній будівлі донецького СБУ, останні півроку в Макіївській колонії. Тримали його в напівпідвальному приміщенні. Тарас Колодій – це кіборг з незламним характером, мужністю. Ним пишається вся Україна. На фермі утримується біля 1 тис. голів курчат.

Пільговий кредит став у нагоді для придбання холодильного обладнання, котла для обігріву приміщення та облаштування міні-бійні. Відгодовля курей здійснюється натуральними збалансованими кормами (не містять підсилювачів смаку, антибіотиків, консервантів, стимуляторів росту). Виключно якісне зерно, природні форми вітамінів, мінерали у біодоступній формі.

Придбати продукцію можна за замовленням по телефону з доставкою по адресу.

З метою підтримки виробника, працівники Департаменту агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації та Обласного фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі стали постійними споживачами його продукції.

Пропонуємо всім, кого зацікавить це повідомлення, також приєднуватись до числа споживачів продукції від КІБОРГА. Телефони для замовлення: 0984271428, 0990354860.

Не будьте байдужими, дайте шанс молодій людині, яка сповна віддала державі свій обов'язок, стати успішним підприємцем.



Джерело: Департамент агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації

Оголошення про проведення земельних аукціонів у Львівській області з офіційного веб-сайту Держгеокадастру України

Номер лота	Кадастровий номер	Площа га	Адреса	Цільове призначення	Дата аукціону
45174	4625885700:02:000:0190	6.5290	Львівська область, Яворівський район, Мужилівська сільська рада (за межами населеного пункту)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	18.02.2020 11:00
45152	4620986200:20:000:0003	14.0000	Львівська область, Городоцький район, Повітненська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	18.02.2020 11:00
45161	4623381800:04:000:0191	9.7768	Львівська область, Перемишлянський район, Великолібовицька сільська рада (за межами населеного пункту)	Для ведення фермерського господарства	18.02.2020 11:00
45164	4623381800:04:000:0210	1.6178	Львівська область, Перемишлянський район, Великолібовицька сільська рада (за межами населеного пункту)	Для ведення фермерського господарства	18.02.2020 11:00
45168	4624582700:02:000:0058	3.9289	Львівська область, Сколівський район, Климецька сільська рада (за межами населеного пункту)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	18.02.2020 11:00
45170	4624582700:02:000:0057	5.8171	Львівська область, Сколівський район, Климецька сільська рада (за межами населеного пункту)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	18.02.2020 11:00
45269	4620685800:06:000:0028	19.4283	Львівська область, Буський район, Соколянська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	19.02.2020 11:00
45267	4620685800:06:000:0030	8.7473	Львівська область, Буський район, Соколянська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	19.02.2020 11:00
45252	4620685800:06:000:0033	4.4329	Львівська область, Буський район, Соколянська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	19.02.2020 11:00
45249	4620685800:06:000:0013	8.9885	Львівська область, Буський район, Соколянська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	19.02.2020 11:00
45244	4620685800:06:000:0012	2 8.4430	Львівська область, Буський район, Соколянська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	19.02.2020 11:00
45240	4620685800:06:000:0010	2.8917	Львівська область, Буський район, Соколянська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	19.02.2020 11:00

Джерело: www.land.gov.ua

Оголошення про проведення земельних аукціонів у Львівській області з офіційного веб-сайту Держгеокадастру України

Номер лота	Кадастровий номер	Площа га	Адреса	Цільове призначення	Дата аукціону
45238	4620684400:20:000:0018	4.8338	Львівська область, Буський район, Ожидівська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	19.02.2020 11:00
45272	4621281700:04:000:0191	0.9600	Львівська область, Дрогобицький район, Волянська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	19.02.2020 11:00
45271	4621281700:04:000:0190	3.2000	Львівська область, Дрогобицький район, Волянська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	19.02.2020 11:00
45583	4623981200:04:000:1925	5.6717	Львівська область, Радехівський район, територія Дмитрівської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45591	4623981200:04:000:1926	9.0000	Львівська область, Радехівський район, територія Дмитрівської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45594	4624582700:02:000:0097	5.4959	Львівська область, Сколівський район, Климецька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45598	4624582700:02:000:0056	5.0852	Львівська область, Сколівський район, Климецька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45612	4625183500:03:000:0180	3.9626	Львівська область, Старосамбірський район, Мурованська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45618	4625382700:02:000:0050	2.8411	Львівська область, Стрийський район, Загірненська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45630	4625385200:11:000:0082	4.5500	Львівська область, Стрийський район, територія Підгірцівської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45635	4625580300:04:000:0013	12.3764	Львівська область, Турківський район, Бітлянська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45637	4625580300:03:000:0005	15.0540	Львівська область, Турківський район, Бітлянська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	26.02.2020 11:00
45753	4622489000:05:000:0236	3.6817	Львівська область, Мостиський район, Хідновицька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	27.02.2020 11:00
45754	4624288600:12:000:0239	5.0320	Львівська область, Самбірський район, Новосілко-Гостиннівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	27.02.2020 11:00
45830	4624880200:11:000:0602	2.2633	Львівська область, Сокальський район, на території Боб'ятинської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	03.03.2020 11:00

Джерело: www.land.gov.ua

Оголошення про проведення земельних аукціонів у Львівській області з офіційного веб-сайту Держгеокадастру України

Номер лота	Кадастровий номер	Площа га	Адреса	Цільове призначення	Дата аукціону
45832	4624880200:07:000:0725	1.5425	Львівська область, Сокальський район, на території Боб'ятинської сільської ради (за межами населеного пункту)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	03.03.2020 11:00
45833	4624880200:07:000:0750	7.3313	Львівська область, Сокальський район, на території Боб'ятинської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	03.03.2020 11:00
45849	4624880200:07:000:0751	3.9695	Львівська область, Сокальський район, на території Боб'ятинської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	03.03.2020 11:00
45850	4625855600:02:000:0956	18.6540	Львівська область, Яворівський район, на території Краковецької селищної ради	Для ведення фермерського господарства	03.03.2020 11:00
45856	4625855600:02:000:0955	6.6550	Львівська область, Яворівський район, на території Краковецької селищної ради	Для ведення фермерського господарства	03.03.2020 11:00
45796	4623983800:08:000:1306	15.8905	Львівська область, Радехівський район, Оглядівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	04.03.2020 11:00
45799	4621585900:04:000:0596	1.5040	Львівська, область, Жидачівський район, Вільховецька сільська рада,	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	04.03.2020 11:00
45911	4623084400:02:002:0163	5.0600	Львівська область, Миколаївський район, Колодрубівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	04.03.2020 11:00
45908	4620983300:13:000:0062	8.3791	Львівська область, Городецький район, Долинянська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	05.03.2020 11:00
45914	4622184600:06:000:0383	6.9000	Львівська область, Кам'янка-Бузький район, Незнанівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	05.03.2020 11:00
45936	4622184600:06:000:0349	8.9000	Львівська область, Кам'янка-Бузький район, Незнанівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	05.03.2020 11:00
45825	4622183300:11:000:1906	7.1412	Львівська область, Кам'янкаБузький район, на території Жовтанецької сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10.03.2020 11:00
45828	4622183300:09:000:1063	22.5000	Львівська область, Кам'янкаБузький район, на території Жовтанецької сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	10.03.2020 11:00
45831	4622183300:06:000:0515	14.2856	Львівська область, Кам'янкаБузький район, на території Жовтанецької сільської ради	Для колективного садівництва	10.03.2020 11:00

Джерело: www.land.gov.ua



Фотоконкурс до Міжнародного року здоров'я рослин-2020

У рамках Міжнародного року здоров'я рослин – 2020 Держпродспоживслужба організовує фотоконкурс «Міжнародний рік здоров'я рослин» (МРЗР - 2020).

Якщо бажаєте долучитись до заходів зі збереження здоров'я рослин, любите мальовничу українську природу, ви професіонал чи аматор, ми закликаємо вас взяти участь у фотоконкурсі МРЗР – 2020.

Переможці отримають пам'ятні призи, а їхні фотографії будуть демонструватись на вебсайті Держпродспоживслужби та у штаб-квартирі ФАО.

Ми закликаємо людей з усієї України надсилати фотографії, що ілюструють їх уявлення про здорові або нездорові рослини. Фотографії можна надсилати до таких категорій:

1. Нездорові рослини
2. Здорові рослини – природні захисники нашого повітря, продуктів харчування та навколишнього середовища

Для кожної категорії будуть присуджені по два призи:

Перше місце: переможець кожної з категорій буде запрошений до Зробіть фотографії та подайте їх з коротким описом, заповнивши анкету.

У кожній категорії нашим журі буде визначено по два переможця про яких буде оголошено на веб-сайті Держпродспоживслужби у червні 2020 року.

У фотоконкурсі МРЗР 2020 можуть брати участь фотографи-професіонали чи аматори, які досягли 18-ти річного віку а також діти до 18 років виключно через своїх законних представників (відповідно до чинного законодавства України) і є громадянами України. Участь безкоштовна.

- Кожен учасник може подати до трьох фотографій (у кожену категорію).
- Учасники можуть подати на конкурс лише оригінальні роботи, які є їхньою власністю.
- Розмір файлу: мінімальна ширина – 3000 пікселів, при щільності 150 dpi; максимальний розмір – 5 Мб; формат jpeg або jpg.
- Фотографії не повинні містити дат або тексту.
- Назви та підписи фотографій: для першої категорії – назва рослини, яку уражено (пошкоджено) шкідливим організмом, місце (місцевість) та дата фотографування, а також назва шкідливого організму (якщо це можливо); для другої категорії назва рослини/рослин, місце (місцевість) та дата фотографування.
- Заповніть кожне із обов'язкових полів анкети, що надається, підпишіть анкету та надішліть її сканкопію до Держпродспоживслужби.

Ваші роботи у супроводі анкет надсилайте до Департаменту фітосанітарної безпеки, контролю в сфері насінництва та розсадництва Держпродспоживслужби на електронну адресу **phyto@dpss.com.ua** (у темі листа обов'язково вкажіть «Фотоконкурс МРЗР 2020») до **15 травня 2020 року о 18:00 год.**



Оптові ціни на продукцію (станом на 31.01.2020 р.) (1 кг/ грн.)

ПРОДУКТ	мінімальна	середня	максимальна
ПРОДУКЦІЯ РОСЛИННИЦТВА ВІТЧИЗНЯНОГО ВИРОБНИЦТВА			
Баклажан синій	12,00	19,80	30,00
Капуста білоголова	4,00	4,50	5,00
Капуста броколі	35,00	40,00	45,00
Кабачок	25,00	27,60	30,00
Картопля стандарт	7,00	9,00	9,00
Морква стандарт	3,50	4,80	6,00
Буряк столовий	3,50	4,50	5,50
Капуста савойська	10,00	13,00	16,00
Огірок короткоплідний	50,00	64,50	80,00
Гарбуз	10,00	12,50	15,00
Редька біла	10,00	11,00	12,00
Квасоля червона	22,00	30,60	40,00
Цибуля ріпчаста жовта	7,00	7,50	8,00
Селера корінь	20,00	20,00	20,00
Гриб печериця	30,00	39,70	50,00
Салат	50,00	65,00	80,00
Часник	40,00	50,00	60,00
Груша	15,00	30,30	45,00
Яблуко Чемпіон	9,00	9,50	10,00
Яблуко Флоріна	7,00	9,00	11,00
Яблуко Муцу	10,00	12,10	14,00
Яблуко Гала	10,00	11,00	11,00
Яблуко Фуджі	7,00	11,00	15,00
ПРОДУКЦІЯ ТВАРИННИЦТВА ВІТЧИЗНЯНОГО ВИРОБНИЦТВА			
Баранина шия на кістці	75,00	75,00	118,00
Індиче крило	65,00	75,00	75,00
Короп жив.	65,00	80,00	95,00
Товстолобик жив.	50,00	52,50	55,00



Закупівельні ціни в Україні на 31.01.2020 р.

Середньозважені ціни закупівлі зернових та олійних культур в Україні на умовах СРТ термінали, EXW елеватори, СРТ переробники, FCA, СРТ долар, FOB, DAF.

	СРТ термінал, грн	EXW елеватори, грн	СРТ переробник, грн	FCA, грн	СРТ термінал, дол.США	FOB, дол.США	DAF, дол.США	CIF, дол.США
Висівки пшеничні				2600				
Гірчиця	11000							
Горох	6575	5850					185	
Гречка			14000					
Жито 2 клас		6900	6480					
Кукурудза	5053	4376	4700	3749	172		153	180
Льон	10150			11000				
Макуха соняшникова					170			
Нут	9000					410		
Овес	5250							
Олія ріпакова						450		
Олія соняшникова		15000			735		716	
Просо	8000			7000				
Пшениця 2 клас	6150	5479	5750	5200	211	199		
Пшениця 3 клас	6124	5345	5700		211	196		
пшениця 4 клас	5977	5237	5500	4725	207			
пшениця 6 клас				4640				
Ріпак 1 кл до 35 мкм без ГМО							395	
Ріпак 2 кл від 35 мкм без ГМО							395	
Ріпак з ГМО	10150							
Соева олія				18500			703	
Соняшник	10475	9850	10325	8119				
Сорго біле	4400	4023		3867				
Соя	9213	9029	9770	7239	366		330	
Соя без ГМО	9565	8981	10000		385		385	
Тритікале				4350				
Чечевиця	8800							
Шрот соняшниковий			5600				205	200
Ячмінь	4883	4336				3655		

Назва заходу	Дата проведення	Місце проведення	Детальніша інформація
Семінар «Індексне страхування в сільському господарстві: принципи та варіанти використання»	06 лютого 2020 р.	м. Київ, UCAB Meeting Point, вул.Івана Франка, 15 а	www.ucab.ua
Силос-Саміт 2020	5-6 лютого 2020 р.	м. Київ, Прем'єр Готель «Русь», вул. Госпітальна, 4	www.silage.com.ua
Business&Legal Agri Forum	12 лютого 2020 р.	м. Київ, Готель Прем'єр палац, вул.Пушкінська, 29	www.pravo.ua/event/agri2020
Насіннєвий Форум 2020	18 лютого 2020 р.	м. Київ, Конференц-зал Міжнародного виставкового центру Броварський проспект, 15, зал №1	www.ucab.ua
VIII Київський агрохімічний форум	21 лютого 2020 р.	м. Київ, вул. Героїв Оборони, 6	www.euroagrochem.com
IV Міжнародний конгрес «Органічна Україна»	12-13 березня 2019 р.	м. Одеса, Готель GagarInn, вул. Гагаринське Плато, 5 Б	www.organicukraine.org.ua
Всеукраїнський Аграрний Саміт	25-26 березня 2020 р.	м. Київ	www.uas.bizconstructor.com
Міжнародний практичний форум «Poultry Farming. Бройлер / Несучка»	8-9 квітня 2020 р.	м.Львів, Львівський будинок вчених, вул. Листопадового Чину, 6	www.agrotimes.net
Міжнародний практичний форум «Poultry Farming. Індиківництво»	9 квітня 2020 р.	м.Львів, Львівський будинок вчених, вул. Листопадового Чину, 6	www.agrotimes.net

РЕДАКЦІЙНА КОЛЕГІЯ ВИДАННЯ:

МУЗИКА П.М. – ГО “ЛЬВІВСЬКА АГРАРНА ПАЛАТА” (ГОЛОВА РЕДКОЛЕГІЇ); **СТЕФАНИШИН І.М.** – ТОВ “РСР “ШУВАР” (ЗАСТ. ГОЛОВИ РЕДКОЛЕГІЇ); **ВУЙЦИК І.М.** – ГО “ЛЬВІВСЬКА АГРАРНА ПАЛАТА”; **ПАНЬКІВ І.Я.** – БО “ЛЬВІВСЬКА АГРАРНА ДОРАДЧА СЛУЖБА”; **ДОМАНСЬКИЙ А.Я.** – ГО “ЛЬВІВСЬКА АГРАРНА ПАЛАТА”; **СОЛОМОНКО Д.О.** – ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ВЕТЕРИНАРНОЇ МЕДИЦИНИ ТА БІОТЕХНОЛОГІЙ ІМЕНІ С.З. ГЖИЦЬКОГО (ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР).

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: м. Львів, вул. Залізнична, 16, 2-й пов., тел./ф. +38 (032) 294-84-03, +38(067) 803-60-32. **ПЕРІОДИЧНІСТЬ ВИДАННЯ:** ДВА РАЗИ НА МІСЯЦЬ.

ПОБАЖАННЯ ТА ЗАУВАЖЕННЯ ДО ЗМІСТУ ЕЛЕКТРОННОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ «ВІСНИК АГРОФОРУМ» ПРОСИМО НАДСИЛАТИ НА E-MAIL:

LVIVAGRI@GMAIL.COM