



Вісник Агрофорум № 17 (134) 2020



*На Львівщині обговорили актуальні
питання розвитку орендних відносин
в сільських територіях*

4



*Із 17 серпня розпочалася подача
документів на програму бюджетної
підтримки фермерів Львівщини*

6



*Кабмін надав можливість
сільгоспвиробникам ввезення
племінних чистопородних тварини
на пільгових умовах сплати ПДВ*

10



*Економіка в умовах глобальних змін
клімату: соціальні, фінансові та
агровиробничі ризики*

16



A photograph of a room corner. On the left wall is a framed religious icon of a bearded man with a halo. To the right, a Ukrainian tricolor flag is partially visible, hanging from a golden pole. In the foreground, a bouquet of three large yellow sunflowers with dark centers and dried grasses is placed. A white electrical outlet with a plug is visible on the wall near the flowers.

Любіть Україну у сні й
на яву, вишневу свою
Україну, красу її вічно живу і
нову, і мову її солов'їну!

З Днем Незалежності!

<i>На Львівщині обговорили актуальні питання розвитку орендних відносин в сільських територіях.....</i>	<i>4</i>
<i>Із 17 серпня розпочалася подача документів на програму бюджетної підтримки фермерів Львівщини.....</i>	<i>6</i>
<i>На Львівщині визначено підприємства для бюджетної підтримки виробників органічної продукції.....</i>	<i>7</i>
<i>Інструкція про порядок нарахування і сплати ЄСВ зазнала змін.....</i>	<i>9</i>
<i>Кабмін надав можливість сільгоспвиробникам ввезення племінних чистопородних тварини на пільгових умовах сплати ПДВ.....</i>	<i>10</i>
<i>Створення та перевірка Е-підпису: пропозиції від Мінцифри.....</i>	<i>12</i>
<i>Основні помилки у декларації з плати за землю, які призводять до штрафів і позапланових перевірок.....</i>	<i>13</i>
<i>Держпраці закликає до 1 вересня оформити офіційно працівників.....</i>	<i>15</i>
<i>Економіка в умовах глобальних змін клімату: соціальні, фінансові та агровиробничі ризики.....</i>	<i>16</i>
<i>Держенергоефективності ініціювало законопроект щодо стимулювання вирощування енергетичних рослин в Україні.....</i>	<i>20</i>
<i>Як працівнику дізнатись, чи сплачує роботодавець за нього необхідні внески.....</i>	<i>21</i>
<i>Оголошення про проведення аукціонів у Львівській області</i>	<i>22</i>
<i>На початку вересня вібудеться аукціон із продажу земельних ділянок із водними об'єктами на Львівщині.....</i>	<i>25</i>
<i>Коли договір оренди землі визнається недійсним: роз'яснення Верховного Суду</i>	<i>26</i>
<i>Комплексна стимуляція для озимих культур.....</i>	<i>27</i>
<i>Коригування технології на основі агрономічних даних дає найбільшу прибавку врожаю</i>	<i>28</i>
<i>Обробка яблуневого саду і захист від хвороб</i>	<i>30</i>
<i>Моніторинг цін.....</i>	<i>32</i>



На Львівщині обговорили актуальні питання розвитку орендних відносин в сільських територіях

18 серпня у Львівській облдержадміністрації із ініціативи юридичного управління ОДА відбулася дискусійна панель на тему: «Прозорість орендних правовідносин – запорука інвестиційної привабливості Львівщини».

Участь в обговоренні прийняли агровиробники регіону, представники територіальних громад, громадські діячі, представники органів державної влади, голова управи Львівської Аграрної палати Ігор Вуйчик, заступник голови управи ЛАП Ганна Кушак.

Метою заходу стало формування комунікаційної платформи між органами державної влади, представниками аграрних та фермерських господарств з метою висвітлення проблемних питань у сфері земельних правовідносин.

Із вступним словом до учасників дискусійної панелі звернувся заступник голови Львівської ОДА Юрій Бучко, який окреслив актуальність питання належного врегулювання земельних відносин з метою протидії рейдерству і забезпечення безпеки прав орендарів.

Начальник юридичного управління облдержадміністрації Оксана Куманська-Нор окреслила актуальні законодавчі ініціативи, які дозволяють запобігати рейдерству в Україні. В рамках презентації начальника юридичного управління облдержадміністрації надано відповіді на важливі питання, які мінімізують можливе рейдерство. Презентацію Оксани Куманської-Нор розміщена в додатку розсилки вказаного випуску видання.

Експерт проєкту Світового банку Андрій Мартин у виступі відзначив урядові ініціативи для зменшення кількості рейдерського захоплення і наголосив на нових законопроєктах, що стосуються земельних правовідносин.

Директор департаменту агропромислового розвитку облдержадміністрації Юлія Шопська представила інформацію про землекористування та аспекти дотримання сівозміни агровиробниками. Також цього року в області додатково введено в прозоре землекористування понад 12 тис га землі.

Голова управи Львівської Аграрної палати Ігор Вуйчик у своєму виступі окреслив проблемні питання діючого законодавства, що ускладнюють діяльність фермерів, наголосив на важливості розвитку напряму дорадництва у сфері земельних правовідносин, прозорих земельних аукціонів. Саме тому важливо частину повноважень передати громадському сектору, зокрема Аграрним палатам, як саморегульним громадським інституціям.

У своєму виступі Ігор Вуйчик підкреслив, що земельний податок за 2019 рік у цьому році мають сплачувати власники земельних ділянок (паїв) та постійні землекористувачі – фізичні та юридичні особи (ст. 14.1.72 Податкового кодексу України, ст. 269.1 Податкового кодексу України). При цьому об'єктами оподаткування земельним податком є: земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності.

Ігор Вуйчик під час дискусії відзначив, що ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель – не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Водночас, органи місцевого самоврядування і ОТГ самостійно встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

За словами Ігора Вуйчика, встановлення справедливого та прозорого оподаткування власників і користувачів земельних ділянок сільськогосподарського призначення сприятиме покращенню інвестиційного клімату України та підвищенню рівня в світових рейтингах щодо ведення бізнесу.

Наприкінці виступу голова управи Львівської Аграрної палати також відзначив, що надання допомоги жителям сільських територій, фахових консультацій та порад з питань, реалізації права на оформлення та державної реєстрації права власності та інших речових прав на нерухоме майно, господарської діяльності, сприяння в забезпеченні сталого сільського розвитку, ефективного використання земель сільськогосподарського призначення є одним із пріоритетів діяльності Аграрної палати в області протягом багатьох років.



Учасники дискусійної панелі обговорили також питання взаємодії фермерів та представників держави в умовах нового адміністративно-територіального устрою Львівщини (7 районів) і збільшення кількості ОТГ після 25 жовтня 2020 р.



На Львівщині в 2020 році спостерігається скорочення обсягів сільськогосподарського виробництва

Обсяг сільськогосподарського виробництва у Львівській області у січні–липні 2020 року порівняно з січнем–липнем 2019 року зменшився на 13,0%. Про це інформує прес-реліз Головного управління статистики у Львівській області.

Підприємства області зменшили обсяг виробленої продукції на 24,8%, господарства населення – на 0,9%.

Порівняно з січнем–серпнем 2019 року на Львівщині з продукції рослинництва скоротилося виробництво зернових і зернобобових культур.

У господарствах усіх категорій порівняно з січнем–липнем 2019 року скоротилось виробництво м'яса (реалізація на забій сільськогосподарських тварин у живій масі) на 10,0%, молока – на 3,1%, яєць – на 0,7%.

Джерело: www.lv.ukrstat.gov.ua



Із 17 серпня розпочалася подача документів на програму бюджетної підтримки фермерів Львівщини

Департамент агропромислового розвитку Львівської ОДА і Львівське відділення Українського державного фонду підтримки фермерських господарств з 17 серпня 2020 року розпочинає прийом заявок та документів від фермерських господарств для отримання бюджетної субсидії на 1 гектар сільськогосподарських угідь, які не отримали таку допомогу в жовтні–листопаді 2019 року, а також від новостворених фермерських господарств.

Кінцевий термін подачі документів щодо заборгованості за 2019 рік – до 01 вересня 2020 року, для новостворених фермерських господарств – до 10 грудня 2020 року.

Перелік документів визначений Постановою КМУ від 07.02.2018 р. №106 (із змінами і доповненнями). Для цього фермерське господарство повинно зібрати повний пакет документів та отримати довідку про відсутність заборгованості перед Укрдержфондом, надіславши запит на електронну адресу Львівського відділення Укрдержфонду або заповнити особисто.

Додаткову інформацію можна отримати в Львівськоу відділення за адресою: м. Львів, вул. Козельницька, 4, поверх 5, тел. (067) 78-18-287.

Джерело: Львівське відділення Укрдержфонду підтримки фермерських господарств



Створення сімейних фермерських господарств у молочному скотарстві на Львівщині

19 серпня в Департаменті агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації відбулась нарада на тему: «Створення сімейних фермерських господарств у молочному скотарстві: ініціатива розвитку та інструменти підтримки».

В нараді прийняли участь представники органів державної влади, Укрдержфонду підтримки фермерських господарств, Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області, Головного управління ДФС у Львівській області, власники особистих селянських господарств, директор Львівської Аграрної дорадчої служби Іван Паньків та інші.

З вступним словом виступила директор департаменту агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації Юлія Шопська, яка повідомила про програми підтримки з державного і обласного бюджетів та наголосила, що створення та розвиток сімейних фермерських господарств, є основним інструментом до збільшення поголів'я корів, виробництва молока вищої якості та створення нових робочих місць.

Актуальну інформацію про тенденції розвитку галузі учасникам наради представив голова Громадської організації «Лабораторія аграрного бізнесу та інновацій» Володимир Максим.

В рамках наради обговорено питання фінансової підтримки розвитку фермерських господарств, економічні критерії рентабельності діяльності товарних молочних ферм, основні фактори, які впливають на прибутковість виробництва молока та ін.

Учасники обмінялись досвідом, корисною інформацією та конструктивними думками у сфері розвитку тваринництва зокрема молочного скотарства.

Джерело: Департамент агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації; Львівська Аграрна палата



На Львівщині визначено підприємства для бюджетної підтримки виробників органічної продукції

19 серпня в Департаменті агропромислового розвитку Львівської ОДА відбулось чергове засідання конкурсної комісії з визначення учасників виконання заходів Комплексної програми підтримки та розвитку агропромислового виробництва Львівської області на 2016-2020 роки.

Визначено переможців програми за напрямом фінансової підтримки суб'єктів господарювання у сфері органічного виробництва в області і право на фінансову підтримку підприємствам на суму 117,8 тис грн. отримали: ТОВ «Еко Вам Агро» (Жовківський р-н), ВК «Як бджола» (Буський р-н), ТОВ «Органічний сад» (Стрийський р-н), ТзОВ «Гідберрі» (Жовківський р-н), ФГ «Костіва Р.П.» (Золочівський р-н), ФГ «Біоконцепт Гарденія» (Буський р-н), ФГ «Ангелі Органік» (Старосамбірський р-н).

Джерело: Департамент агропромислового розвитку Львівської облдержадміністрації



Західно-Українська регіональна АГРОПРОМИСЛОВА БІРЖА

79018, м. Львів, вул. Залізнична, 16, тел.: 0322948402, e-mail: zurab@zurab.lviv.ua



E-TENDER це торговельний майданчик для державних закупівель PROZORO, комерційних тендерів та аукціонів з продажу та оренди державного і комунального майна PROZORRO.Продажі.

E-TENDER – займає лідируючі позиції серед учасників системи PROZORRO. Продажі. Майданчик акредитований за всіма її рівнями, що означає офіційне право надавати послуги користувачам в будь-яких сегментах системи.

E-Tender – перебуває в системі Prozorro.Продажі з моменту її створення.

Західно-Українська регіональна агропромислова біржа спільно з **E-TENDER** – торговельним майданчиком для державних закупівель PROZORRO організовує та проводить навчання для сільгосптоваровиробників, переробних підприємств, фермерів, представників ОТГ (та інших категорій потенційних користувачів) з метою розширення ринку збуту їх продукції (в тому числі органічної) визначення можливостей участі у державних та комерційних закупівлях, використання онлайн-платформи для комерційних закупівель.

Теорія закупівель та докладні інструкції

Вас консулює особистий менеджер, який завжди на зв'язку.

- Навчаємо проводити торги та надаємо відео-інструкції.
- Спільно оголошуємо перші аукціони та перевіряємо їх.
- За Вашим погодженням рекламуємо лоти.
- Своєчасне консулювання менеджером.
- Простий інтерфейс майданчика, що зручний для недосвідченого організатора аукціону.
- Вирішення менеджером питань з усіма сторонами торгів, адже в процесі аукціону їх виникає більше, ніж зазначено в нормативній базі.

У той же час, E-Tender повністю відповідає вимогам ДП «Prozorro.Продажі» та нормативно-правовій базі, що регулює продаж майна. Ми маємо усі договори з адміністратором системи та пройшли акредитацію щодо продажу майна в тому числі боржників. Це забезпечує Ваші торги від скасування або визнання угоди недійсною.

Для початку роботи з Е-Тендер Вам необхідно лише зареєструватися чи зателефонувати до нас!



Інструкція про порядок нарахування і сплати ЄСВ зазнала змін

Міністерство фінансів України наказом від 10.06.2020 р. № 283 вніс зміни до Інструкції про порядок нарахування і сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

Зокрема, тепер в Інструкції передбачено:

1. Застосування фізособами – підприємцями, у тому числі тими, які обрали спрощену систему оподаткування, в яких працюють особи з інвалідністю, ставки 8,41% для працюючих осіб з інвалідністю.

2. Сплату ЄСВ за іншого з подружжя, який не працював під час перебування за кордоном за місцем довготермінового відрядження працівника дипломатичної служби, з метою зарахування зазначеного періоду до страхового стажу іншого з подружжя.

Для платників, зазначених у пп. 7 п. 1 розділу II цієї Інструкції, ЄСВ для непрацюючого іншого з подружжя працівника дипломатичної служби, який перебуває за кордоном за місцем довготермінового відрядження такого працівника, встановлюється в розмірі 22% на суми мінімальної заробітної плати, затвердженої законом про Державний бюджет України на відповідний рік, що діє на день нарахування. При цьому сума ЄСВ не може бути меншою за розмір мінімального страхового внеску. У разі коли період, за який нараховується ЄСВ, становить менш як один календарний місяць, єдиний внесок розраховується у розмірі, пропорційному до кількості календарних днів місяця, за який сплачується такий внесок.

3. Встановлення пільгового порядку сплати єдиного соцвнеску для членів фермерських господарств.

В Інструкції прописано, що для платників, зазначених у пп. 6 пункту 1 розділу II Інструкції, останнім періодом, за який необхідно обчислити та сплатити єдиний внесок, буде період з дня, наступного за днем закінчення попереднього звітного періоду до місяця, в якому платник втратив статус члена фермерського господарства, набув статусу особи, яка підлягає страхуванню на інших підставах, звільненого від сплати єдиного внеску.

Єдиний внесок сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання звіту із зазначенням типу форми “ліквідаційна”.

4. Уточнено порядок стягнення заборгованості з платників

У випадку, передбаченому абзацом другим п.3. Розділу VI документальних перевірок свідчать про донарахування ЄСВ органами доходів і зборів), вимога про сплату боргу (недоїмки) приймається відповідним органом доходів і зборів протягом 15 (раніше 10-ти) робочих днів з дня, що настає за днем вручення платнику акта перевірки, а за наявності заперечень платника єдиного внеску до акта перевірки приймається з урахуванням висновку про результати розгляду заперечень до акта перевірки.

А у випадках, передбачених абзацами третім та/або четвертим п. 3, вимога про сплату боргу (недоїмки) надсилається (вручається) платникам, зазначеним у пп. 1-7 пункту 1 розділу II Інструкції, протягом 20 (раніше 10) робочих днів, що настають за календарним місяцем, у якому виникла, зросла або частково зменшилась сума недоїмки зі сплати єдиного внеску (заборгованість зі сплати фінансових санкцій).

Джерело: "Дебет-Кредит"



Кабмін надав можливість сільгоспвиробникам ввезення племінних чистопородних тварин на пільгових умовах сплати ПДВ

12 серпня на засіданні Уряду схвалено законопроект «Про внесення зміни до пункту 197.18 статті 197 Податкового кодексу України щодо уточнення кодів УКТ ЗЕД племінних чистопородних тварин».

Проект закону розроблено з метою приведення у відповідність зазначених у пункті 197.18 статті 197 Податкового кодексу України кодів УКТ ЗЕД племінних чистопородних тварин до визначених у Митному тарифі України.

Так, рішенням уряду у п. 197.18 ст. 197 ПКУ цифри «0101 10 10 00, 0102 10 10 00, 0102 10 30 00» замінено цифрами «0101 21 00 00, 0102 21 10 00, 0102 21 30 00».

Реалізація законопроекту надасть можливість сільськогосподарським товаровиробникам ввозити на територію України племінних чистопородних тварин без сплати податку на додану вартість.

Джерело: www.me.gov.ua



10-11 грудня 2020, м.Львів,
Готельно-ресторанний комплекс «Варшава»
IV МІЖНАРОДНА КОНФЕРЕНЦІЯ
**Ягідництво і переробка:
Технології та інновації**

ЯГІДНИК
ВСЕ ПРО ВИРОЩУВАННЯ ТА ПЕРЕРОБКУ ВГД

**ПАХАРЕНКО
И ПАРТНЕРЫ**
патентно-правовая фирма





+38 096 49 16 692
www.forum.techdrinks.info



**Долина
Агро**



**САДІВНИЦТВО
ВІНОГРАДАРСТВО**



**АСОЦІАЦІЯ
ЯГІДНИЦТВО
УКРАЇНИ**



profihort



**info
SHUVAR**



Як сільгосптоваровиробникам перейти на особливий період звітування з прибутку

ДПС у Вінницькій області інформує, що 23 травня 2020 р. набув чинності Закон України від 16.01.2020 р. № 466-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України (ПКУ) щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві» (далі – Закон №466), за винятком окремих норм, які наберуть чинності пізніше.

Цим Законом, зокрема, внесено зміни до пп. 137.4.1. та усунуто колізію щодо посилання на неіснуючу ст. 209 ПКУ щодо визначення сільськогосподарської продукції, як критерію для застосування особливого податкового (звітного) періоду виробниками такої продукції (з 01 липня минулого року до 30 червня наступного року).

Так, визначення сільськогосподарської продукції, наведене у пп. 14.1.234 ПКУ. Зокрема, сільськогосподарська продукція (сільськогосподарські товари) – продукція/товари, що підпадають під визначення груп 1-24 УКТ ЗЕД, якщо при цьому такі товари (продукція) вирощуються, відгодовуються, виловлюються, збираються, виготовляються, виробляються, переробляються безпосередньо виробником цих товарів (продукції), а також продукти обробки та переробки цих товарів (продукції), якщо вони були придбані або вироблені на власних або орендованих потужностях (площах) для продажу, переробки або внутрішньогосподарського споживання.

Відтак виробники сільськогосподарської продукції, що підпадають під ці критерії, подають Декларацію за звітний період – півріччя 2020 року та надалі зможуть застосовувати особливий річний період, який починається з 01 липня 2020 року і закінчується 30 червня 2021 року.

Джерело: “Дебет-Кредит”



Джерело: www.agrocomplex.kiev.ua



Створення та перевірка Е-підпису: пропозиції від Мінцифри

Міністерство цифрової трансформації України інформує, що лише протягом тижня понад 260 тисяч разів українці перевірили та наклали електронний підпис на ресурсах Мінцифри.

Сервіс з підписання документів електронним підписом та його перевірки доступний на чотирьох платформах. Розкажемо про функції та переваги кожної з них.

1. Сайт Інтегрованої системи електронної ідентифікації (ICEI): id.gov.ua/sign

Сервіс створення е-підпису на електронних документах та його перевірки – лише маленька частина того, що може запропонувати ICEI. Для всіх власників інформаційно-телекомунікаційних систем – держави та бізнесу – це можливість забезпечити зручну та безпечну електронну ідентифікацію та автентифікацію громадян будь-яким доступним способом.

2. Сайт Центрального засвідчувального органу (ЦЗО): czo.gov.ua/sign

На сайті ЦЗО власники електронних підписів можуть підписати документ односторонньо, створити декілька підписів послідовно, а також перевірити чинність електронних підписів.

Ті, хто лише почав пізнавати переваги користування е-підписами, можуть знайти на сайті усю необхідну інформацію про кваліфікованих надавачів електронних довірчих послуг в актуальному стані.

3. Портал Дія: <https://sign.diia.gov.ua/>

Тут електронний підпис може стати у нагоді не лише для авторизації на порталі та отриманні державних послуг онлайн. За потреби ви можете перевірити е-підпис та створити його на документі – для цього авторизація на порталі не потрібна.

4. Сайт кваліфікованого надавача електронних довірчих послуг «Дія»: ca.informjust.ua/

Процес створення е-підпису на документі та перевірки підписаного документу на сайті надавача відбувається за таким же принципом, як і на всіх інших майданчиках.

Крім цього, на сайті можна замовити кваліфікований сертифікат електронного підпису онлайн, а потім отримати його в одному з пунктів обслуговування. Ще дві важливі функції, які доступні онлайн – дистанційне отримання нового сертифіката за допомогою діючого, строк чинності якого спливає, та можливість сформулювати заяву для зміни статусу кваліфікованого сертифіката.



Основні помилки у декларації з плати за землю, які призводять до штрафів і позапланових перевірок

Фахівці Офісу великих платників податків ДПС проаналізували звітність з плати за землю за 2020 рік та виявили найбільш поширені помилки, що призводять до застосування штрафних санкцій, а іноді можуть також слугувати приводом для проведення позапланової перевірки.

Тож з метою недопущення таких прикрих випадків розповіли, на що слід звернути увагу та як саме уникнути порушень.

Некоректне зазначення та/або відсутність коду категорії земельних ділянок

Код категорії земельних ділянок має відповідати класифікатору. Тобто у колонці 2, розділу I (арабськими цифрами у форматі XX.XX), слід вказувати код відповідно до Класифікації видів цільового призначення земель та зазначений в документах, що засвідчують/підтверджують право власності/користування земельними ділянками.

Відсутність та/або невірне зазначення кадастрового номеру

Кадастровий номер земельної ділянки слід вказувати у форматі 0000000000:00:00:0000.

Інформація про площу земельної ділянки

Не допускається заповнення площі землі в колонці 8 та 9 по одному кадастровому номеру (у га та м. кв). Слід зважати на наявність/достовірність інформації про площу земельної ділянки.

Плутанина у розділах декларації

Поширеною помилкою є заповнення невірного розділу декларації, наприклад, коли під час подання податкової звітності з орендної плати платником заповнюється розділ I та навпаки. Така плутанина унеможлиблює здійснення аналізу та узагальнення інформації.

Невірний код органу місцевого самоврядування за КОАТУУ

В окремих випадках, коли це відповідає сутності податку або збору та є необхідним для його адміністрування, форма податкової декларації додатково може містити такі обов'язкові реквізити, зокрема, код органу місцевого самоврядування за КОАТУУ (п. 48.4 ПКУ).

Обов'язкові реквізити – це інформація, яку повинна містити форма податкової декларації та за відсутності якої документ втрачає визначений цим Кодексом статус із настанням передбачених законом юридичних наслідків.

Так, внаслідок подання декларації з невірно зазначеним кодом КОАТУУ за вказаним кодом виникає об'єкт оподаткування з нарахованими податковими зобов'язаннями, а за кодом КОАТУУ, де фактично знаходиться земельна ділянка, виникає факт неподання або несвоєчасного подання декларації, що спричинить застосовуються штрафних санкцій.

Підсумовуючи, податківці закликали бути уважними під час подання звітності з плати за землю та не наражати себе на штрафні санкції.



Держгеокадастр запрошує до обговорення проєкту нової Методики нормативної грошової оцінки земель

17 серпня Державна служба України з питань геодезії, картографія та кадастру оприлюднила проєкт нової постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земель», який було розроблено за підтримки експертів Проєкту USAID «Підтримка аграрного і сільського розвитку».

Метою прийняття постанови є уніфікація та спрощення чинних методик нормативної грошової оцінки земель в Україні, забезпечення нормативної грошової оцінки земельних ділянок усіх категорій та форм власності в межах території громад незалежно від їх розташування за принципом організаційної єдності процесу оцінки, приведення методики оцінки у відповідність до вимог чинного законодавства, а також створення передумов для повномасштабної реалізації органами місцевого самоврядування повноважень із затвердження технічної документації із нормативної грошової оцінки земель в межах території відповідних громад.

Основні зміни:

- об'єднання наявних підходів оцінки земель (для земель населених пунктів, для несільськогосподарського призначення та для с/г призначення) в єдину методику;
- суттєве спрощення безпосередньо самого розрахунку, адже це відбуватиметься за єдиною формулою;
- зменшення обсягів інформації, необхідної для проведення НГО, відповідно – зниження вартості робіт із проведення НГО та скорочення термінів від замовлення таких робіт до використання відомостей про НГО.

У такий спосіб, органи місцевого самоврядування зможуть отримати сучасну базу для оподаткування земель незалежно від місця розташування земельних ділянок, що водночас позитивно вплине на наповнення місцевих бюджетів за рахунок плати за землю.

З проєктом зазначеної Методики можна ознайомитись за посиланням:

<https://land.gov.ua/info/proekt-postanovy-kabinetu-ministriv-ukrainy-pro-zatverdzhennia-metodyky-normatyvnoi-hroshovoi-otsinky-zemel-2/>

Зауваження та пропозиції можна надсилати за адресою: 03680, м. Київ, вул. Народного ополчення, 3, e-mail: rynok_oz@land.gov.ua.

Джерело: www.land.gov.ua



Держпраці закликає до 1 вересня оформити офіційно працівників

В регіонах на виконання доручення Державної служби України з питань праці, продовжується інформування роботодавців та мешканців областей про переваги легального працевлаштування. Після масштабної роз'яснювальної роботи з 1 вересня поточного року розпочнеться інспекційна кампанія з питань виявлення неоформлених працівників. Тому роботодавцям роз'яснюють і наслідки використання неоформленої праці.

Так, відповідно до абз. 2 ч. 2 ст.265 КЗпП юридичні та фізичні особи – підприємці, які використовують найману працю, несуть відповідальність у вигляді штрафу в разі фактичного допуску працівника до роботи без оформлення трудового договору (контракту), оформлення працівника на неповний робочий час у разі фактичного виконання роботи повний робочий час, установлений на підприємстві, та виплати заробітної плати (винагороди) без нарахування та сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та податків – у десятикратному розмірі мінімальної заробітної плати, встановленої законом на момент виявлення порушення, за кожного працівника, стосовно якого скоєно порушення, а до юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, які використовують найману працю та є платниками єдиного податку першої – третьої груп, застосовується попередження;

Повторне вчинення порушення, передбаченого абзацом другим цієї частини, повторно протягом двох років з дня виявлення порушення – у тридцятикратному розмірі мінімальної заробітної плати, встановленої законом на момент виявлення порушення, за кожного працівника, стосовно якого скоєно порушення.

Розмір мінімальної заробітної плати з 1 січня 2020 року становить 4723 гривні.

Інформація про факти можливого використання незадекларованої праці, зафіксовані під час інформаційних відвідувань роботодавців, буде використана з 1 вересня, коли розпочнуться інформаційні відвідування з питань виявлення неоформленої найманої праці.

Джерело: www.kr.dsp.org.ua



Економіка в умовах глобальних змін клімату: соціальні, фінансові та агровиробничі ризики

Олег Стасів, канд. екон. наук, доцент, директор інституту
Наталія Котько, канд. екон. наук, зав. лабораторії економіки
 Інститут сільського господарства Карпатського регіону
 НААН

Глобальні зміни клімату (колишня назва явища – глобальне потепління) – один з основних викликів сучасності. Гуманітарна, економічна та екологічна складові спричинюваних ними ризиків є масштабною загрозою для людства. Наслідки зміни клімату (підвищення рівня води, прибережна ерозія, частіші посухи, повені, лісові пожежі) вже відчутно далися взнаки мільйонам людей у переважній більшості країн. За останні 20 років у світі сталося понад 12 тисяч екстремальних погодних явищ, які призвели до загибелі понад 495 тисяч осіб.

Імовірність настання періодів екстремальної спеки, зокрема в Європі, збільшилася, у порівнянні з початком ХХ століття, приблизно в 100 разів. За однією із прогностичних оцінок експертів Міжурядової групи з питань зміни клімату в Організації Об'єднаних Націй (МГЕЗК), уже до 2050 року зміни клімату можуть призвести до непридатності для проживання великої частини території Африки та Азії, що, в свою чергу, спричинятиме масштабні міграційні процеси. За такого сценарію кількість потенційних «кліматичних» біженців становитиме щонайменше 250 мільйонів осіб.

Щорічне підвищення показника середньої глобальної температури є наслідком наростаючого парникового ефекту, що виникає через скупчення в атмосфері парникових газів (ПГ), таких як водяна пара, двоокис вуглецю, метан, закис азоту та ін. Узагальнені в оціночному звіті Міжурядової групи експертів ООН результати наукових досліджень свідчать: стрімка зміна клімату на дві третини зумовлена діяльністю людини і лише на одну третину – природними процесами. Майже третю частину світових викидів парникових газів «продукують» найпотужніші господарсько-економічні системи – США і Китай; у той же час викиди ПГ Індії дорівнюють сумарному показнику усіх країн – членів Європейського Союзу.

Зміна клімату спричиняє у світовому масштабі збитки на суму понад 1,2 трлн доларів, знищуючи щонайменше 1,6% світового ВВП на рік. За останні чотири десятиліття лише від екстремальних погодних явищ, пов'язаних із зміною клімату, обсяги щорічних втрат знаходяться в межах від декількох мільярдів до понад 200 млрд доларів. Країнам, що розвиваються, до числа яких належать Україна, для забезпечення стійкості своєї економіки до змін клімату необхідно впродовж найближчих сорока років щорічно інвестувати близько 100 млрд.дол.США. Потреба витрат для пом'якшення наслідків змін клімату в часовому горизонті до 2030 року оцінюється додатково в 140–175 млрд дол. США в рік.

Результати наукових досліджень у галузі економіки клімату дають підставу очікувати, що подальші зміни клімату сповільнюватимуть економічне зростання. При цьому загалом доказовою є наявність обернено пропорційної залежності між температурним режимом території країни та рівнем її економічного розвитку. Держави з найбільш потужними економіками – це ті, показник середньої температури в яких дорівнює 13°C (США, Японія, Китай та значна частина держав Європи).

Сільськогосподарський сектор відіграє ключову роль у боротьбі зі зміною клімату. Адже, після енергетичного сектору, сільське господарство, землекористування та лісовий сектор є другим найбільшим емітентом парникових газів у світі. Прямі викиди від сільського господарства становлять близько 11% світових викидів ПГ. Наразі вирощування худоби (зокрема жуйних тварин) спричиняє дві третини прямих викидів сільського господарства. Інші важливі джерела прямих викидів ПГ включають застосування синтетичних добрив на сільськогосподарських ґрунтах (13%) та анаеробне розкладання органічних речовин на рисових полях (10%). Якщо не змінити поточну політику та технології ведення галузей сільськогосподарського виробництва, то, за передбаченням експертів ОЕСР та ФАО, в 2029 р., порівняно з 2017-2019 рр., зростання прямих викидів ПГ становитиме 6%. У географічному відношенні, більша частина прямих викидів, прогнозовано, відбуватиметься у регіонах, що розвиваються, та з низьким рівнем доходу через більш високий приріст виробництва у виробничих системах, що мають більшу емісію.

Україні, за даними проєкту Національного кадастру антропогенних викидів із джерел та абсорбції поглиначами парникових газів, сектору «Сільське господарство» належить 13 % загальних викидів ПГ. У 2018 році, порівняно з 1990 р., показник спричинених цим сектором викидів ПГ зменшився майже вдвічі, однак частка його галузей в загальному обсязі викидів зросла на 3,2 в.п. Найбільше зростання спостерігалось у категорії «Сільськогосподарські ґрунти» (порівняно з 1990 роком викиди ПГ у цій категорії скоротились лише на 11,1%, а порівняно з 2015 роком – зросли на 12,7%). Така динаміка пояснюється зростанням площ, зайнятих під рілля, та зростанням обсягів внесених мінеральних і органічних добрив.



Вітчизняне сільське господарство, спричиняючи вплив на зміни клімату, одночасно продовжує залишатися вкрай чутливою до погодних умов галуззю. З огляду на в основному помірний континентальний клімат в Україні, негативний вплив внаслідок його зміни очікується менш відчутним від зазнаваного країнами, що розташовані ближче до екватора. Однак кліматичні ризики розвитку агропродовольчої сфери нашої держави є високими. Проявами змін кліматичних умов, що відбуваються та вірогідно визначатимуть розвиток сільськогосподарського виробництва в прийдешньому десятилітті є, зокрема, такі:

- Характерним для усіх регіонів України є збільшення (у середньому вдвічі) кількості днів із високими, понад 30°, денними температурами; вказані зміни температурного режиму (т. зв. «теплові хвилі») можуть призводити до передчасного дозрівання ярих сільськогосподарських культур та зниження їх урожайності;

- Спостерігається продовження періоду активної вегетації (час, упродовж якого відбувається ріст і розвиток рослин) в середньому на 10 днів;

- Потепління у зонах Полісся та Лісостепу відбувається швидше, ніж у степових регіонах; прогнозовано, кліматичні умови південного степу (частина територій Запорізької, Херсонської, Миколаївської та Одеської областей) набуватимуть рис сухих субтропіків, характерних у даний час, наприклад, для Греції;

- Зростання показника температури взимку на 1,5-2 °C при зменшенні глибини промерзання ґрунту до 20-70 см, що сприятиме засвоєнню ґрунтом зимових опадів та формуванню його достатнього зволоження у весняний період;

- Зростання розміру площ, які зазнаватимуть посухи, збільшення частоти явищ літніх та осінніх посух, що обумовлюватиме розширення зони ризикового землеробства і може призвести навіть до опустелювання деяких районів південних областей України.

На розвиток вітчизняного сільськогосподарського виробництва потепління клімату чинитиме як сприятливий, так і негативний вплив. Позитивні ефекти полягатимуть у можливостях: розширення вирощування пізньостиглих сортів (гібридів) культур та наросування їх врожайності; оптимізації витрат ресурсів на збирання врожаю завдяки покращенню умов жнив та скороченню їх термінів; покращення умов перезимівлі сільськогосподарських культур і багаторічних трав; підвищення ефективності внесення добрив. До негативних наслідків, зокрема, відносяться: висока волатильність (мінливість показників) врожаїв; зниження якості й харчової цінності зерна; посилення ризиків зниження продуктивності посівів (втрат врожаю) через погіршення зволоження ґрунту в окремих природно-кліматичних зонах, почастищення й посилення посух, а також вимерзання (за відсутності стійкого снігового покриву) при значному зниженні температури; незабезпечення повної яровизації зернових; зростання кількості шкідників, поширення збудників хвороб рослин та посилення їх шкодочинності.

В умовах, коли сільське господарство є, з одного боку, основним постачальником продовольчих ресурсів і каналом формування доходів і добробуту зайнятих у галузі, а також вагомою статтею надходжень від експорту продукції, з іншого – значним джерелом викидів у атмосферу парникових газів та, одночасно, дедалі більш вразливим до деструктивних ефектів спричинюваних ними кліматичних змін, потрібно активно запроваджувати адаптаційні стратегії мінімізації негативних наслідків змін клімату – як у практику господарювання, так і засади реалізації державної політики.

LFM
LARGE FARM
MANAGEMENT CONFERENCE

10 вересня

Terminal Z

**ГЛОБАЛЬНІ
КРИЗИ –
ЛОКАЛЬНІ
РІШЕННЯ**

Джерело: www.lfm.com.ua



Держенергоефективності ініціювало законопроект щодо стимулювання виросування енергетичних рослин в Україні

Держенергоефективності ініціювало та розробило спільно з Міненерго, Біоенергетичною асоціацією України, науковими інститутами та іншими стейкхолдерами проєкт Закону України щодо розвитку сфери вирощування енергетичних рослин в Україні.

Мета законопроекту – створити законодавчі умови для активізації вирощування енергетичних культур.

«Енергетичні рослини – важливе джерело сировини для генерації енергії. Використання врожаю енергокультур із 4 млн га малородючих земель дозволить заміщувати в еквіваленті до 20 млрд куб.м газу у рік», – прокоментував т.в.о. Голови Держенергоефективності Костянтин Гура.

Юрій Шафаренко, заступник Голови Держенергоефективності, основними нормами законопроекту є:

- визначення терміну «енергетичні рослини» для формування виду діяльності;
- встановлення орендної плати за земельні ділянки для вирощування енергетичних рослин не більше 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;
- збільшення мінімального строку оренди земельних ділянок, що надаються для вирощування енергетичних рослин, до 20 років;
- створення законодавчих передумов для запровадження державної підтримки.

Прийняття законопроекту сприятиме:

- ефективному використанню малородючих та деградованих земель в енергетичному секторі (близько 4 млн га);
- відновленню родючості земель;
- створенню нових робочих місць;
- збільшенню надходжень до бюджетів всіх рівнів;
- скороченню викидів паркових газів та покращенню екологічної ситуації в країні;
- заміщенню імпорту газу завдяки використанню місцевих видів палива.

На сьогодні проєкт Закону вже погоджено Міненерго та опрацьовується із іншими центральними органами виконавчої влади.

Джерело: www.saee.gov.ua



Як працівнику дізнатись, чи сплачує роботодавець за нього необхідні внески

Фахівці Головного управління Пенсійного фонду України у Львівській області розповіли про те, як розвіяти сумніви та проконтролювати роботодавця: Отримати необхідну інформацію можна на вебпорталі Пенсійного фонду України. Сервіси адресовані як пенсіонерам, працівникам, так і роботодавцям.

Застраховані особи можуть здійснювати контроль за даними, які вносяться до системи персоніфікованого обліку та впливають на пенсійні права (для працюючих). Так, можна отримати відомості про розмір сплачених внесків, розмір заробітної плати, перевірити врахований страховий стаж, одержати витяг з Реєстру застрахованих осіб, а при досягненні пенсійного віку – подати заяву на призначення пенсії.

Роботодавці можуть скористатися Кабінетом страхувальника, де доступна інформація про сплату ЄСВ, подання звітності, зауваження до неї та рекомендації щодо усунення наявних недоліків.

На даний час передбачено два способи реєстрації на Вебпорталі: за наявності кваліфікованого електронного підпису (КЕП) громадяни мають можливість миттєвої онлайн реєстрації, або за логіном.

Для другого способу потрібно звернутися до будь-якого сервісного центру обслуговування громадян Головного управління Фонду області (незалежно від місця реєстрації), взявши з собою ідентифікаційний код і паспорт, та заповнити заяву. Вся процедура займе лише кілька хвилин. Після заповнення заяви, Ви отримаєте Реєстраційний код (код заяви). Цей код необхідний Вам для реєстрації на Вебпорталі, тобто, зберігати його в таємниці до моменту закінчення реєстрації. Завершити реєстрацію можна в будь-який зручний момент, зайшовши на вебпорталі, обравши пункт меню «Зареєструватися».

Користувач вебпорталу може налаштувати безкоштовний сервіс СМС-інформування, який дозволить щомісячно безкоштовно отримувати короткі повідомлення для застрахованих осіб про зарахування/незарахування ЄСВ підприємством, на якому він працює, інформацію про «зароблений» особистий страховий стаж.

Сервіс «Електронна трудова книжка» дає змогу переглянути відомості про трудову діяльність. Інформація відображається про всі трудові відносини працівника за даними звітних відомостей роботодавця. Також міститься інформація про сплачені страхові внески з 1998 року.

Застраховані особи та роботодавці також зможуть надавати інформацію про трудову діяльність до 1998 року у вигляді сканованих копій передбачених законодавством документів, засвідчених кваліфікованим електронним підписом.

Через сервіс «Кабінет страхувальника» можна перевірити інформацію про подання звітності, бачити повну інформацію стосовно сплати підприємством та фізичними особами-підприємцями ЄСВ, в тому числі – щодо заборгованості з цього виду платежу. Окрім того через «Кабінет страхувальника» можливо отримати інформацію для розрахунку суми виплати за час тимчасової непрацездатності працівника (лікарняні).

Оголошення про проведення земельних аукціонів у Львівській області з офіційного веб-сайту Держгеокадастру України

Номер лота	Кадастровий номер	Площа га	Адреса	Цільове призначення	Дата аукціону
53647	4624886800:17:010:0976	25.0000	Львівська область, Сокальський район, с. Перетоки	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	07.09.2020 11:00
53669	4623685300:04:000:0397	29.2358	Львівська область, Пустомитівський район, Підберізіцівська сільська рада ОТГ	Для індивідуального садівництва	08.09.2020 11:00
53670	4623685300:03:000:0225	7.9454	Львівська область, Пустомитівський район, Підберізіцівська сільська рада ОТГ	Для індивідуального садівництва	08.09.2020 11:00
53675	4623687200:08:000:0021	81.9402	Львівська область, Пустомитівський район, Підберізіцівська сільська рада ОТГ	Для індивідуального садівництва	08.09.2020 11:00
53664	4623687200:14:000:0438	25.7054	Львівська область, Пустомитівський район, Підберізіцівська сільська рада ОТГ	Для індивідуального садівництва	08.09.2020 11:00
53666	4623684000:06:000:0004	19.5918	Львівська область, Пустомитівський район, Підберізіцівська сільська рада ОТГ	Для індивідуального садівництва	08.09.2020 11:00
53662	4621885800:04:000:0420	9.3128	Львівська область, Золочівський район, Почапівська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	09.09.2020 11:00
53665	4623981200:04:000:1925	5.6717	Львівська область, Радехівський район, територія Дмитрівської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00
53667	4623981200:04:000:1926	9.0000	Львівська область, Радехівський район, територія Дмитрівської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00
53668	4623981200:02:000:1849	8.2237	Львівська область, Радехівський район, Дмитрівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00
53672	4624582700:02:000:0097	5.4959	Львівська область, Сколівський район, Климецька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00
53674	4624582700:02:000:0056	5.0852	Львівська область, Сколівський район, Климецька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00
53676	4625184700:04:000:0016	5.6192	Львівська область, Старосамбірський район, Мурованська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00
53677	4625183500:03:000:0180	3.9626	Львівська область, Старосамбірський район, Мурованська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00
53678	4625185500:05:000:0214	11.8443	Львівська область, Старосамбірський район, Страшевицька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	09.09.2020 11:00

Оголошення про проведення земельних аукціонів у Львівській області з офіційного веб-сайту Держгеокадастру України

Номер лота	Кадастровий номер	Площа га	Адреса	Цільове призначення	Дата аукціону
54152	4624282500:09:000:2153	4.8213	Львівська область, Самбірський район, Новокалінівська міська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16.09.2020 11:00
54161	4624281200:07:000:0332	7.1136	Львівська область, Самбірський район, Новокалінівська міська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16.09.2020 11:00
54163	4624282500:08:000:0174	36.7812	Львівська область, Самбірський район, Новокалінівська Міська рада (за межами населеного пункту с. Гординя)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16.09.2020 11:00
54042	4622489000:05:000:0236	3.6817	Львівська область, Мостиський район, Хідновицька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16.09.2020 11:00
54044	4625585700:04:000:0058	8.4141	Львівська область, Турківський район, Мохнатська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16.09.2020 11:00
54043	4625581300:03:000:0001	9.9546	Львівська область, Турківський район, Верхньовисоцька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16.09.2020 11:00
54045	4625583900:09:000:0071	14.0574	Львівська область, Турківський район, Комарницька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	16.09.2020 11:00
54206	4620983300:23:006:0056	10.0000	Львівська область, Городоцький район, Територія Долинянської сільської ради (в межах населеного пункту ур.Дорога на Майдан)	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	17.09.2020 11:00
54108	4623086400:11:000:0303	14.5311	Львівська область, Миколаївський район, Розвадівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	18.09.2020 11:00
54616	4621281200:03:000:0813	33.8000	Львівська область, Дрогобицький район, Верхньодорожівська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	23.09.2020 11:00
54621	4624880200:01:000:0806	9.3850	Львівська область, Сокальський район, на території Бобятинської сільської ради	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	23.09.2020 11:00
54447	4622186600:14:000:0411	17.5372	Львівська область, Кам'янка-Бузький район, Стрептівська сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	24.09.2020 11:00
54437	4621587800:01:000:0002	7.0000	Львівська область, Жидачівський район, Володимирецька сільська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	24.09.2020 11:00
54435	4621583600:01:000:0878	10.1009	Львівська область, Жидачівський район, Зарічненська сільська рада	Для ведення фермерського господарства	24.09.2020 11:00
54720	4621555900:01:000:0621	17.0000	Львівська область, Жидачівський район, Новострілищанська селищна рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	25.09.2020 11:00



10 вересня відбудеться аукціон із продажу земельних ділянок із водними об'єктами на Львівщині

З метою ефективного та раціонального використання водних об'єктів, збільшення надходжень до місцевих бюджетів Департамент екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації оголошує земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельних ділянок разом із водними об'єктами, які відбудуться 10 вересня 2020 року о 11.00 год. за адресою: м. Львів, вул. Стрийська, 98. Департаментом екології та природних ресурсів підготовлено лоти (ставок та земельна ділянка, на якій він розташований) до продажу права оренди на земельних торгах, а саме:

1. Ставки площею 0,4687 га, 0,6169 га, 0,7760 га, та 0,9756 га, які розташовані на території Чукв'янської сільської ради (за межами населеного пункту) Самбірського району, на земельній ділянці площею 3,3315 га;
2. Ставок площею 1,2933 га, який розташований на території Пикуловичівської сільської ради (за межами населеного пункту) Пустомитівського району, на земельній ділянці площею 1,6180 га;
3. Ставок площею 0,5805 га, який розташований на території Нежухівської сільської ради (за межами населеного пункту) Стрийського району, на земельній ділянці площею 0,7070 га;
4. Ставки площею 0,3453 га, 0,3830 га, 0,3987 га, 0,4795 га, 0,4897 га, 0,7780 га та 0,5575 га, які розташовані на території Ходорівської міської ради (за межами населеного пункту) Жидачівського району, на земельній ділянці площею 4,1320 га;
5. Ставок площею 0,9082 га, який розташований на території Стрілківської сільської ради (за межами населеного пункту) Стрийського району, на земельній ділянці площею 1,1655 га;
6. Ставок площею 0,9726 га, який розташований на території Стрілківської сільської ради (за межами населеного пункту) Стрийського району, на земельній ділянці площею 1,0686 га.

Останній день прийому заяв – 04.09.2020 р. до 14 год.30 хв.

Джерело: Департамент екології та природних ресурсів Львівської одлдержадміністрації



Передача в оренду водних об'єктів для риборозведення та рекреації на Львівщині

Львівська область одна із перших в Україні розпочала проводити земельні торги з продажу права оренди водних об'єктів, які розташовані за межами населених пунктів.

Станом на сьогодні, Львівщина є лідером по передачі в оренду водних об'єктів шляхом проведення аукціонів.

Станом на липень 2020 року, передано в оренду 36 водних об'єктів та залучено у місцеві бюджети 271,831 тис.грн орендної плати.

Окрім того, на земельні торги, які відбудуться 28.08.2020 р. та 10.09.2020 р., підготовлено 26 лотів (39 водних об'єктів).

Результатом передачі водних об'єктів в оренду є їх утримання в належному санітарному стані та гідрологічному режимі, контроль за якістю водних ресурсів, збільшення надходжень до місцевих бюджетів.

Джерело: Департамент екології та природних ресурсів Львівської облдержадміністрації

**28-30
ЖОВТНЯ
2020**



ІнтерАГРО



Коли договір оренди землі визнається недійсним: роз'яснення Верховного Суду

ЮРЛІГА розглянула роз'яснення Верховного Суду щодо умов визнання недійсним договору оренди землі.

Суть справи: позивач (власник земельної ділянки) звернувся до суду з позовом до орендаря про визнання договору оренди землі недійсним. Позов обґрунтовано тим, що договір є недійсним, оскільки не відповідає вимогам чинного законодавства.

Зокрема, позивач вказав, що:

- у договорі вказано, що в оренду передається 7,43 га землі, проте дійсна площа становить 7,4328 га;
- оскільки договір оренди землі є договором ренти, він повинен бути нотаріально посвідчений;
- у договорі не вказано, на підставі яких документів він є власником земельної ділянки, не зазначено її кадастровий номер, не підписано сторонами акт прийому-передачі земельної ділянки;
- при укладенні договору не було визначено нормативну грошову оцінку земельної ділянки;
- в договорі не вказано адреси учасників правочину, їх ідентифікаційні номери та паспортні дані;
- відсутні умови перегляду орендної плати у зв'язку з інфляцією.

Місцевий та апеляційний суди відмовили у задоволенні позову, вказавши на відсутність передбачених законом підстав для визнання спірного договору оренди землі недійсним.

Колегія суддів Цивільного суду ВС із таким висновком погодилась, вказавши наступне.

Відповідну постанову у справі №471/761/17-ц Верховний Суд України прийняв 30.07.2020 р.

Згідно зі ст. 16, 203, 215 Цивільного кодексу України для визнання судом оспорюваного правочину недійсним необхідним є:

- пред'явлення позову однією із сторін правочину або іншою заінтересованою особою;
- наявність підстав для оспорювання правочину;
- встановлення, чи порушується (не визнається або оспорується) суб'єктивне цивільне право або інтерес особи, яка звернулася до суду.

Верховний Суд вказав, що відсутність однієї із істотних умов у договорі оренди землі, передбачених ч.1 ст.15 Закону “Про оренду землі” (у редакції, чинній на момент укладення оспорюваного договору), може бути підставою для визнання такого договору недійсним лише у разі встановлення факту порушення, невизнання або оспорення прав, свобод чи інтересів особи, яка звертається із позовом.



Комплексна стимуляція для озимих культур

Незабаром розпочнеться сівба озимих культур. І для того, аби вони уповні розкрили свій потенціал врожайності, подбати про них необхідно ще з осені. Й розпочати варто із підготовки насіннєвого матеріалу.

До сівби насінина перебуває у стані спокою – це дає їй можливість певний час зберігати життєздатність, для того щоб за сприятливих умов прорости й утворити нове покоління рослин. Однак погодні умови в осінній період доволі мінливі (перепади температур, дефіцит вологи, кисню та світла в ґрунті), і це призупиняє процес проростання насіння, який регулюється фітогормонами (гібереліни, цитокініни, ауксини).

Саме тому насіння, а надалі – й сходи необхідно повноцінно забезпечити стимуляторами росту, наголошує керівник відділу розвитку продуктів та сервісів мікродобрив компанії «UKRAVIT» Сергій Адаменко.

«Розвиток культурної рослини розпочинається задовго до того, як проросток з'явиться над поверхнею ґрунту, а саме – з проростання насінини, – відзначає фахівець. – Тому подбати про її життєздатність та стійкість до різного роду стресових факторів потрібно ще до сівби. З одного боку, це, звісно, протруювання, що захищає насінину від комплексу хвороб і шкідників на початкових етапах росту та розвитку, а з іншого – додатковий комплекс біологічно активних речовин, які здатні прискорити проростання, стимулювати активний ріст і розвиток кореневої системи і підвищити стресостійкість культур в цілому. Більшою мірою це актуально для озимини, якій загрожує ряд негативних чинників в період перезимівлі, порівняно із ярими культурами».

У зв'язку з цим Сергій Адаменко радить у передпосівну обробку насіннєвого матеріалу включити комплекс стимуляторів росту Авангард Стимул.

Гумінові речовини, що входять до складу препарату, активують ферментативні процеси усіх клітин, за рахунок чого підвищується коефіцієнт використання елементів живлення із ґрунту та добрив. Крім того, вони сприяють надходженню у рослини цукрів, амінокислот, вітамінів, гормонів, посилюють процес дихання, фотосинтез, синтез білків та підвищують стійкість до хвороб і стресів.

Гібереліни стимулюють проростання насіння, яке перебуває у стані спокою. Завдяки їм підвищується інтенсивність дихання, посилюється біосинтез целюлози, засвоєння рослинами вуглецю та відбувається накопичення клітковини. Навіть незначні кількості гіберелінів забезпечують значне збільшення розмірів і маси культур.

Ауксин бере участь у координації процесів морфогенезу, рухової та функціональної активності рослин. Ауксини активізують ріст кореневої системи та листя, сприяють надходженню елементів мінерального живлення до всіх їх частин. Наявність ауксину (разом із цитокініном) необхідна для індукції поділу клітин.

Цитокиніни беруть участь у регуляції процесу проростання насіння, виводять культури зі стресу, стимулюють утворення меристематичних тканин, формування точок росту, а бурштинова кислота – прискорює розвиток рослин і забезпечує збільшення врожаю.

Тож застосування Авангард Стимул для передпосівної обробки насіння та позакореневого підживлення озимих культур – незамінний елемент технології вирощування в сезоні – 2020, який характеризується екстремальними погодними умовами.

Джерело: www.propozitsiya.com.ua



Коригування технології на основі агрономічних даних дає найбільшу прибавку врожаю

Агрономічні дані важливо використовувати не тільки для контролю виконання операцій, а й для коригування технологій для прибавки врожаю.

На цьому під час конференції «DIGITAL FARMING – ефективність сучасних цифрових технологій в агробізнесі» наголосив Сергій Сичевський, менеджер з розвитку бізнесу компанії Bayer.

Він навів приклади використання фірмової цифрової Digital платформи компанії Bayer – FieldView. Вона дозволяє аналізувати дуже багато факторів, що впливають на врожайність. На прикладі поля ріпаку було чітко видно характер нерівномірності сходів, можна передискувати й пересіяти частину зі слабкими сходами.

Він розповів, як на основі карт здоров'я й урожайності минулих років формують карти завдань для сівби того чи іншого гібриду, з урахуванням рекомендацій Bayer. Густота сівби залежить від потенціалу конкретної ділянки поля. Результат також можна відкоригувати вручну – з поправкою на якийсь специфічний неврахований фактор.

Платформа FieldView складається з програмної частини та апаратної – приладу FieldView Drive, що дозволяє зчитувати дані з техніки та консолідувати їх на планшеті. На екрані можна побачити погоду в місцевості, здоров'я поля: дані моніторингу вегетації, аналіз урожайності – як блок фінальної оцінки результату. Можна налаштовувати сповіщення дипетчерської служби чи іншої.

У першому блоці система FieldView збирає агрономічні дані. У другому блоці аналізуються ці дані а в третьому – приймаються рішення.

Система консолідує та класифікує дані, розкладає їх за періодами. При використанні техніки різних марок, наприклад комбайнів, без обробки даних з систем їх збору можна отримати різнокольорові смуги на полі. Це не значить, що врожайність чи вологість зерна різна. У системі FieldView можна до комбайнів можна застосувати посткалібрування й усунути помилку. Це дуже важливо при застосуванні систем, що формують карти завдань. Помилково порахувавши вищу врожайність, вони вважатимуть, що на цьому місці був більший винос поживних речовин, відповідно рекомендуватимуть вищу дозу добрив.

Джерело: www.agrotimes.net



Використання сортів колосових культур селекції НААН в умовах змін клімату гарантує збільшення врожайності та стабілізацію валових зборів зерна високої якості

Продовжуємо цикл інформаційних матеріалів щодо цього річних показників урожайності озимих колосових культур, оригінаторами сортів яких є науково-дослідні установи мережі НААН – Миронівський інститут пшениці імені В.М. Ремесла НААН України.

Рік 2020 видався найбільш корегуючим за кліматичними умовами, а відповідно і за адаптивним потенціалом для пшениці озимої.

В цих умовах, коли відбувався «кастинг» сортів на перезимівлю, посухо- та жаростійкість, вагому роль відіграє місцева адаптивність геноплазми пшениці. Миронівський інститут пшениці імені В.М. Ремесла НААН України щорічно формує демонстраційні полігони по всій Україні, зокрема і на селекційних полях інституту з метою розширення ареалу вирощування їх у всіх областях України. Саме регіональний підхід розміщення полігонів сприяє розширенню технологічних можливостей для оптимізації строків сівби, норм висіву насіння (кожного конкретного сорту), зменшення можливих втрат кількісних і якісних показників вирощеного врожаю зерна від перестою, оптимізації строків збирання. Все це створює реальні можливості для гарантованого збільшення врожайності та стабілізації валових зборів зерна високої якості.

Загалом отримані дані Демополігону – 2020 Миронівського інституту пшениці імені В.М. Ремесла НААН представлено в таблиці.

У 2020 році закладено близько 30 демонстраційних полігонів із цими сортами, тому аналіз та порівняння продовжимо після отримання даних про урожай.

Назва сорту	Урожайність, т/га
Оберіг миронівський	9,4
Берегиня миронівська	8,5
МІП Вишиванка	6,4
Господиня миронівська	8,8
МІП Валенсія	9,8
Трудівниця миронівська	7,3
МІП Княжна	6,6
МІП Ассоль	9,3
Балада миронівська	6,5
МІП Дніпрянка	8,1
Грація миронівська	7,5
Естафета миронівська	8,1
Вежа миронівська	7,0
МІП Ювілейна	7,2
Аврора миронівська	6,4
МІП Фортуна	9,1
МІП Лада	7,8
МІП Лакомка	6,4
Ювівата 60	7,0



Обробка яблуневого саду, захист від хвороб і зберігання

Сезон 2020 року виявився досить складним для виробників яблук. Спочатку рання весна та холодний травень з низькою активністю комах-запилувачів та заморозками під час цвітіння.

Але більшості садоводів все ж таки вдалося виростити урожай яблук. І ціна в цьому році обіцяє бути вищою, ніж минулі роки. Здавалося б, залишилося тільки зібрати врожай та реалізувати його. На цьому етапі виробників чекає ще одне складне завдання – вберегти урожай під час зберігання, – адже в сховищі плоди дуже часто уражуються різноманітними видами гнилей (сіра гниль, гірка гниль плодів, блакитна гниль, а також комірна парша).

З метою захисту яблук від різноманітних видів гнилей та для профілактики парші за 20 днів до збирання плодів рекомендуємо застосовувати перевірену комбінацію:



Це суттєво зменшить втрати від загнивання плодів у сховищі. Рекомендуємо до бакової суміші додати спеціально розроблений біостимулянт для обробки саду безпосередньо по плодах – **КІНАКТИВ ФРУТ, РК** на основі рослинних

амінокислот та збалансованого комплексу макро- та мікроелементів у хелатних формах. Стимулянт позитивно вплине на розмір та смакові якості плодів (за рахунок балансу цукрів та кислот), а також покращить їх забарвлення та буде сприяти більш тривалому збереженню споживчих якостей яблук під час зберігання. Норма витрати **КІНАКТИВ ФРУТ, РК** становить 3,0-4,0 л/га.

Зі зниженням температури та підвищенням вологості повітря відновлюють свою активність у саду *попелиці*. Якщо у саду спостерігаються осередки колоній зеленої яблуневої попелиці, додайте до бакової суміші інсектицид **МОСПЛАН, ВП** у нормі 0,2 кг/га. Особливо це стосується молодих садів та садів зі зрошенням, де цьогорічний приріст хоч і сформований, але частково продовжує рости. Даний агрозахід дозволить знизити щільність осінньої популяції попелиці та суттєво зменшити кількість яєць, які будуть відкладені перед зимівлею. Це підвищить ефективність контролю попелиці на наступний сезон.

Після збору врожаю не завадить подбати про зниження інфекційного фону парші та профілактики бактеріозів. Для цього рекомендуємо застосувати фунгіцид **МЕДЯН ЕКСТРА 350 SC, КС** із нормою 2,5 л/га. Для покращення деградації листя, на якому зимує збудник парші в період опадання листя рекомендуємо обробити сад 5% розчином карбаміду (50-75 кг/га на 1000-1500 л води на 1 га), спрямувавши частину форсунок на пристовбурні смуги.

Подбайте про сад восени і це значно підвищить ефективність заходів по його догляду в наступному сезоні!

БУДУЄТЕ ЖИТЛО?

**ПРАЦЮЄТЕ ТА ПРОЖИВАЄТЕ
В СІЛЬСЬКІЙ МІСЦЕВОСТІ
ЛЬВІВЩИНИ?**



ТОДІ ВАМ ДО НАС!

**ОБЛАСНИЙ ФОНД ПІДТРИМКИ
БУДІВНИЦТВА НА СЕЛІ
НАДАЄ КРЕДИТИ
ПІД 3 % РІЧНИХ**

**НАША АДРЕСА : 79010, УКРАЇНА,
М. ЛЬВІВ, ВУЛ.ПЕКАРСЬКА, 95**

ТЕЛ. (032) 225-65-07

ФАКС: (032) 225-65-08

МОБ.ТЕЛ. +38(097) 480 15 94 – ЮРІЙ ЛЮБОМИРОВИЧ

FONDSILBUD@META.UA

HTTPS://WWW.FACEBOOK.COM/LFPBL

**Оптові ціни на продукцію (станом на 21.08.2020 р.) (1 кг/грн.)**

ПРОДУКТ	мінімальна	Середня	максимальна
ПРОДУКЦІЯ РОСЛИННИЦТВА ВІТЧИЗНЯНОГО ВИРОБНИЦТВА			
Капуста білоголова	4,00	4,80	5,50
Картопля стандарт	5,50	5.80	6,00
Баклажан синій	9,00	9,00	9,00
Буряк столовий	4,50	4,80	5,00
Гарбуз	15,00	16.50	18,00
Морква стандарт	7,00	7,50	8,00
Капуста савойська	12.00	12,00	12,00
Капуста броколі	20,00	25,00	30,00
Кабачок	5,00	5.00	5,00
Кукурудза цукрова шт	4,00	4,00	4,00
Огірок корнішон	21,00	22,00	23,00
Перець Білозерка	17,00	17,00	17,00
Помідор салатний рожевий	35,00	36,00	38,00
Помідор сливка	9,00	10,00	11,00
Цибуля ріпчаста жовта	4,50	4,80	5,00
Салат	25,00	25,00	25,00
Цибуля ріпчаста салатна біла	15.00	15,00	15,00
Шпинат	50,00	50,00	50,00
Абрикос	35,00	37,50	40,00
Персик	25,00	26,50	28,00
Виноград білий	30,00	37,50	45,00
Ожина	60.00	62,50	65,00
Лохина	130,00	147,50	165,00
Малина садова червона	60,00	65,00	75,00
Слива	10,00	12,30	15,00
Яблуко раннє	7,00	14,00	21,00
Чорниця	60,00	70,00	80,00
Персик інжирний	38,00	38,00	38,00
Груша	45,00	45.00	45,00
Полуниця	45,00	47,50	50,00

Складено за даними ТОВ "РСП "Шувар"



Закупівельні ціни в Україні на 21.08.2020 р.

Середньозважені ціни закупівлі зернових та олійних культур в Україні на умовах СРТ термінали, EXW елеватори, СРТ переробники, FCA, СРТ долар, FOB, DAF.

	СРТ термінал, грн	EXW елеватори, грн	СРТ переробник, грн	FCA, грн	СРТ термінал, дол.США	FOB, дол.США	DAF, дол.США	CIF, дол.США
Віка				9313				
Висівки пшеничні				3400				
Гірчиця	13000			11040				
Горох	6400	6017		6086	195			
Гречка		19000						
Жито 4 клас		5200						
Зелений горох	10000			7000				
Коріандр	20000			19000				
Кукурудза		5433	5533	4995	152		5650	
Льон	11575	11750		12000				
Люпин				6489				
Макуха соняшникова				5000			200	
Нут	9500	6000		12000				
Овес	5917			7000				
Просо	6400	6300		5978				
Пшениця 2 клас	6125	5267	6000	5664	189	196		
Пшениця 3 клас	6062	5660	5750	5009	187	199		
Пшениця 4 клас	6145	5558	5683	4513	185			
Пшениця 6 клас				5203				
Ріпак 1 кл до 35 мкм без ГМО	13738	13369	13520	12950	415			
Ріпак 2 кл від 35 мкм без ГМО				12000			370	
Ріпак в/г до 25 мкм без ГМО		13700						
Ріпак з ГМО	12400	12050						
Розторопша				25000				
Соняшник високоолеїновий		18000						
Сорго біле				4011				
Сорго червоне				4000				
Соя	11200	10800	11125	10500	340		348	
Соя без ГМО					395		385	
Спельта				13000				
Тритікале				5000				
Чечевиця	14250	13100		14250				
Шрот соняшниковий						250	220	
Ячмінь	5664	5271		4667	177			

Джерело: www.graintrade.com.ua

РЕДАКЦІЙНА КОЛЕГІЯ ВИДАННЯ:

МУЗИКА П.М. – ГО “ЛЬВІВСЬКА АГРАРНА ПАЛАТА” (ГОЛОВА РЕДКОЛЕГІЇ); **СТЕФАНИШИН І.М.** – ТОВ “РСР “ШУВАР” (ЗАСТ. ГОЛОВИ РЕДКОЛЕГІЇ); **ВУЙЦИК І.М.** – ГО “ЛЬВІВСЬКА АГРАРНА ПАЛАТА”; **ГОНЧАРЕНКО Л.В.** – ДЕПАРТАМЕНТ АГРОПРОМИСЛОВОГО РОЗВИТКУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ; **ДРЕВНЯК З.Р.** – ЛЬВІВСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ФОНД ПІДТРИМКИ БУДІВНИЦТВА НА СЕЛІ; **СОЛОМОНКО Д.О.** – ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ ВЕТЕРИНАРНОЇ МЕДИЦИНИ ТА БІОТЕХНОЛОГІЙ ІМЕНІ С.З. ГЖИЦЬКОГО (ВИПУСКОВИЙ РЕДАКТОР).

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: М. ЛЬВІВ, ВУЛ. ЗАЛІЗНИЧНА, 16, 2-Й ПОВ., ТЕЛ./Ф. +38 (032) 294-84-03, +38(067) 803-60-32. ПЕРІОДИЧНІСТЬ ВИДАННЯ: ДВА РАЗИ НА МІСЯЦЬ.

ПОБАЖАННЯ ТА ЗАУВАЖЕННЯ ДО ЗМІСТУ ЕЛЕКТРОННОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ «ВІСНИК АГРОФОРУМ» ПРОСИМО НАДСИЛАТИ НА E-MAIL:

LVIVAGRI@GMAIL.COM